LE MARCHÉ DE L'HABITATION

RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : automne 2012

Faits saillants

- Le taux d'inoccupation moyen des appartements construits expressément pour la location s'établissait à 1,7 % dans la Région du Grand Toronto (RGT) en octobre 2012, ce qui est un peu plus qu'en octobre 2011 (1,4 %).
- Le loyer moyen des appartements qu'ont en commun l'échantillon de l'enquête de 2011 et celui de cette année a augmenté de 2,8 %.
- La demande de logements locatifs est restée forte, mais la proportion de logements vacants a progressé en raison des pertes d'emplois chez les jeunes, du recul de la migration nette dans la région et, dans une certaine mesure, de l'offre concurrentielle sur le marché des appartements en copropriété.
- Le taux d'inoccupation moyen devrait baisser quelque peu l'année prochaine pour se fixer à 1,5 %.
- Le taux d'inoccupation des appartements en copropriété est resté inchangé et s'établit toujours à 1,2 %, la demande ayant égalé l'offre sur le marché du neuf.

Figure 1

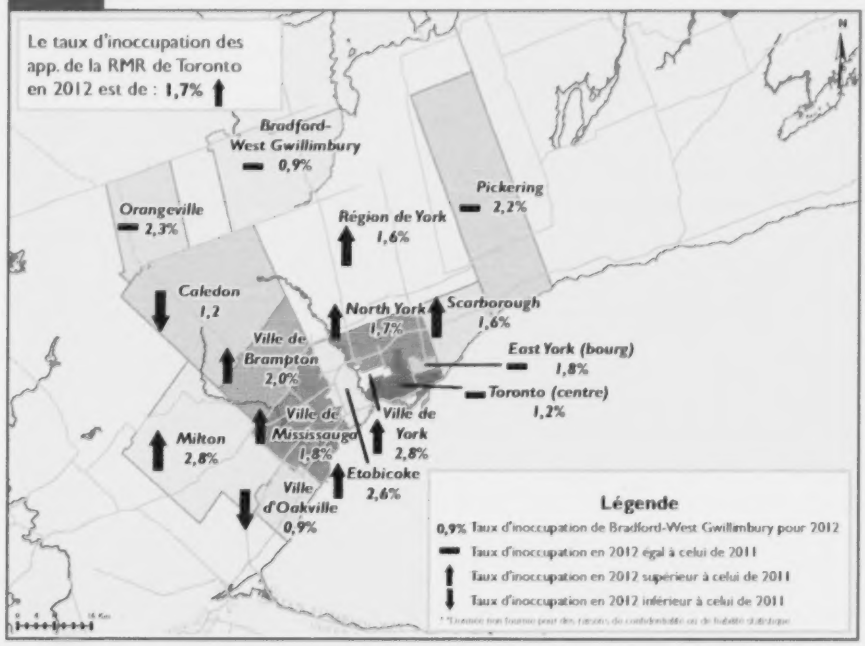


Table des matières

1 Faits saillants

2 Les taux d'inoccupation moyens restent bas

4 Perspectives du marché locatif pour 2013

5 Marché locatif secondaire

8 Carte des zones d'enquête

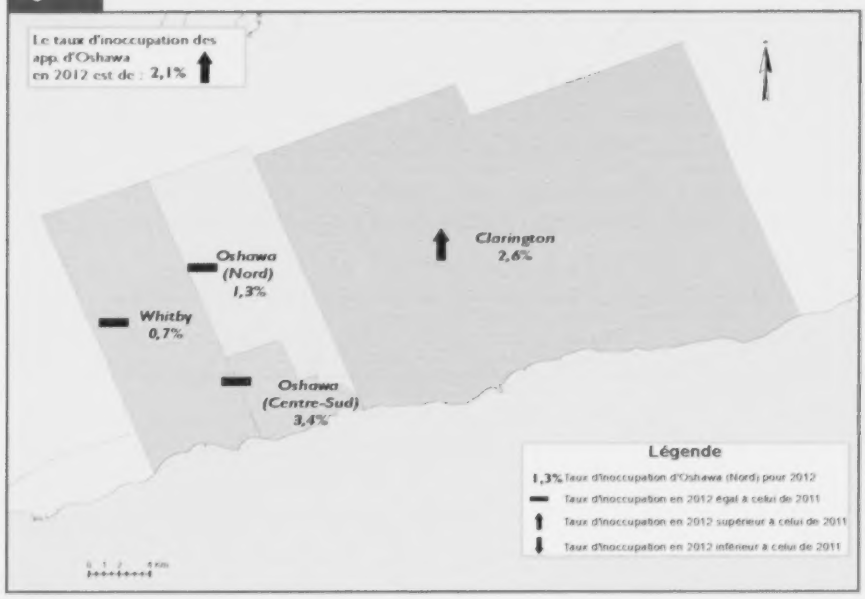
10 Description des zones d'enquête

13 Tableaux du rapport sur le marché locatif

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

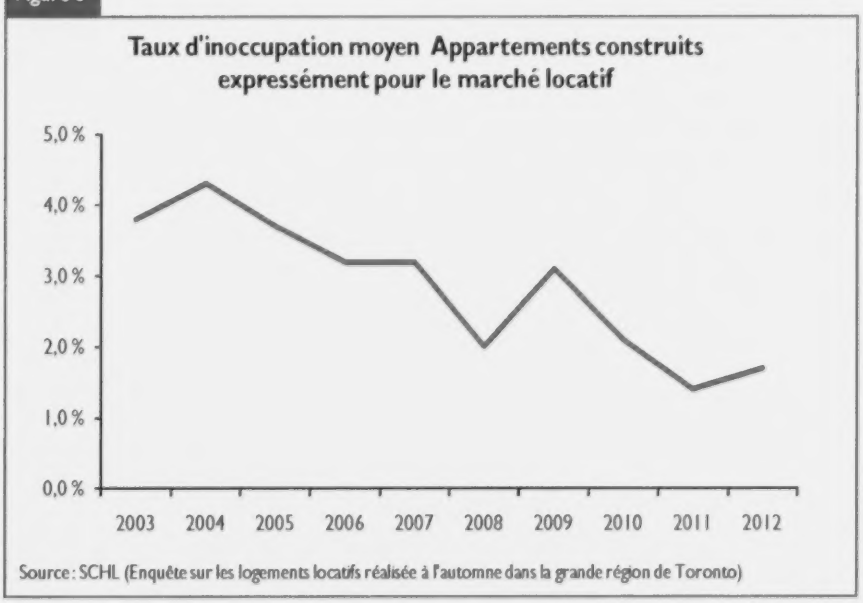
Figure 2



Les taux d'inoccupation moyens restent bas

Dans la Région du Grand Toronto (RGT), le taux d'inoccupation des appartements d'initiative privée construits expressément pour le marché locatif a progressé légèrement pour atteindre 1,7 % en 2012, alors qu'il était de 1,4 % en 2011, son niveau le plus bas en dix ans. Le taux de disponibilité, une mesure du nombre d'unités vacantes ou occupées par un locataire qui a envoyé ou reçu un avis de déménagement, a augmenté encore moins pour s'établir à 3,1 %. La hausse moyenne des loyers, calculée à partir d'un échantillon fixe d'unités, a été de 2,8 %, ce qui est proche du taux légal d'augmentation fixé par la province pour 2012.

Figure 3



Source : SCHL (Enquête sur les logements locatifs réalisée à l'automne dans la grande région de Toronto)

Une meilleure situation de l'emploi pour la majorité des locataires, des tendances démographiques favorables et un plus petit nombre d'accédants à la propriété sont autant de facteurs ayant soutenu la demande. Toutefois, la faiblesse persistante de l'emploi chez les jeunes, le ralentissement de la migration nette et une offre concurrentielle sur le marché haut de gamme ont réduit un peu le nombre d'unités locatives occupées. Les taux d'inoccupation ont légèrement progressé dans toute la région, sauf dans l'ancienne ville de Toronto où le marché locatif était le plus tendu.

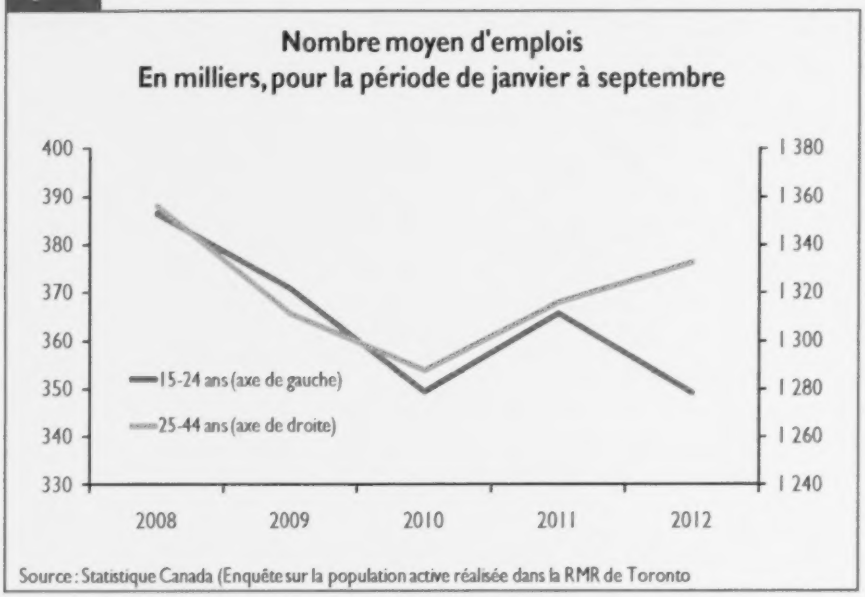
Moins de locataires décident d'accéder à la propriété

Moins de locataires ont décidé d'accéder à la propriété au cours de l'année, ce qui a limité l'accroissement du nombre d'unités vacantes. Le nombre de logements vendus à un prix inférieur à la moyenne a diminué depuis un an, ce qui porte à croire que les accédants à la propriété ont été moins nombreux. Le recul le plus important a été observé dans le segment des appartements en copropriété. Les prix ont beaucoup augmenté à la fin de 2011 et au début de 2012 ce qui a incité davantage de locataires à reporter leur achat.

La situation de l'emploi se répercute diversement sur les taux d'inoccupation

Les perspectives d'emploi se sont encore améliorées pour les locataires âgés de 25 à 44 ans (la principale cohorte de locataires). Cela a

Figure 4

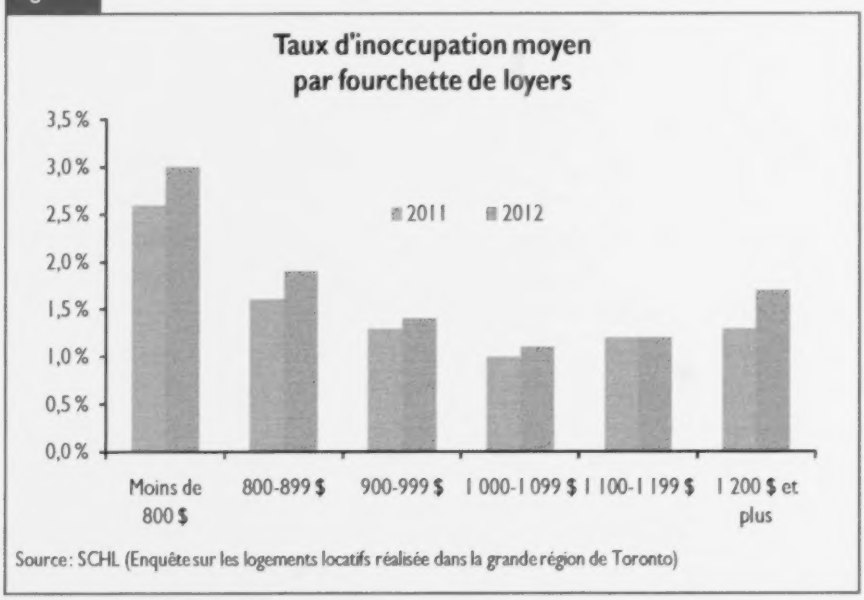


Source : Statistique Canada (Enquête sur la population active réalisée dans la RMR de Toronto

contribué à un afflux constant de nouveaux locataires sur le marché alors que l'accès à la propriété devenait moins abordable, ce qui a limité la progression des taux d'inoccupation. Le niveau d'emploi moyen chez les locataires de ce groupe d'âge entre le début du dernier trimestre de 2011 et la fin du troisième trimestre de 2012 s'est accru de 1,5 % environ en glissement annuel, ce qui équivaut à 17 000 nouveaux postes.

Les emplois créés pour les jeunes travailleurs de 25 à 44 ans, parmi lesquels se trouve un important groupe de locataires potentiels qui vivent encore chez leurs parents, ont eu un effet immédiat sur la demande de logements locatifs. Selon les chiffres du Recensement de 2011, 40 % des jeunes de 25 à 29 ans dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto vivaient encore au domicile parental, ce qui est plus que dans n'importe quelle autre RMR du Canada.

Figure 5



Source : SCHL (Enquête sur les logements locatifs réalisée dans la grande région de Toronto)

Cependant, les gains au chapitre de l'emploi à temps plein ont incité certains locataires à acheter un appartement en copropriété, ce qui pourrait expliquer l'accroissement du taux d'inoccupation des appartements les plus chers construits expressément pour le marché locatif. Les unités se louant plus de 1 200 $ par mois ont affiché la hausse la plus importante du taux d'inoccupation moyen en 2012.

Au bas de l'échelle de prix, les unités dont le loyer mensuel est inférieur à 800 $ ont toujours le taux d'inoccupation le plus élevé partout dans la RGT (2,9 %), ce qui pourrait être dû à la faiblesse persistante de l'emploi chez les jeunes de 15 à 24 ans. Le nombre de personnes occupées dans ce groupe d'âge a encore diminué en 2012 et reste inférieur de 10 % au niveau de 2008. La diminution de l'immigration internationale en Ontario (qui, pour la période de 12 mois terminée au deuxième trimestre de 2012, est à son plus bas niveau en plus de dix ans) a aussi été un facteur puisque les nouveaux immigrants ont habituellement des revenus inférieurs à la moyenne les premières années.

Le contexte sociodémographique favorise la demande sur le marché locatif malgré le ralentissement de l'immigration

La légère augmentation des taux d'inoccupation est attribuable

principalement à un solde migratoire moins élevé. Non seulement l'immigration internationale a ralenti, mais aussi le nombre de personnes qui quittent la région pour aller vivre ailleurs dans la province et au pays a augmenté. Les secteurs à l'extérieur de la RGT attirent les travailleurs parce que le taux de chômage localement reste supérieur à la moyenne provinciale et nationale. En contrepartie, le nombre de résidents non permanents qui, en majorité, sont locataires, est en hausse. D'ailleurs, l'accroissement de l'effectif étudiant étranger explique sans doute en partie pourquoi la demande sur le marché locatif est la plus forte au centre-ville, où se trouve la majorité des programmes d'études postsecondaires.

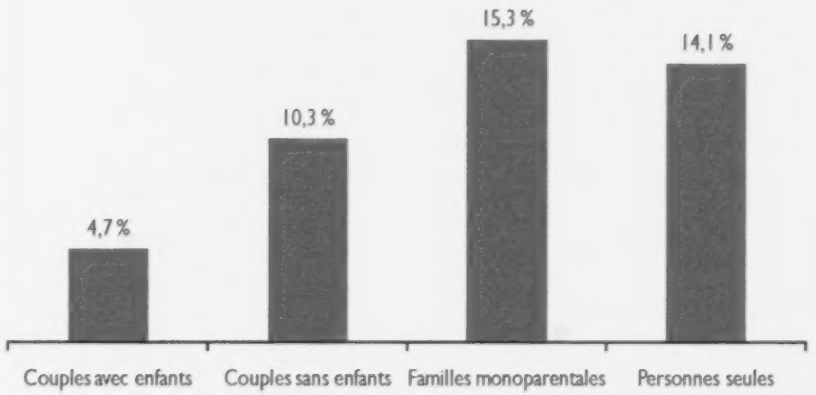
La forte croissance démographique dans les groupes d'âge où se forment les ménages a aussi atténué les effets de la baisse de la migration nette sur la demande de logements locatifs. Plus précisément, le dernier recensement a montré que chez les personnes de moins de 45 ans, le groupe d'âge des 25 à 29 ans est celui qui a le plus augmenté. Les données du dernier recensement ont également permis de constater que ce groupe d'âge comprend la plus forte proportion de locataires, soit 46 %, et le plus grand nombre de personnes vivant en appartements selon une répartition par tranche de cinq années d'âge. Les familles monoparentales et les ménages d'une seule et de deux personnes, les trois catégories les plus susceptibles de vivre en appartement, ont eu une croissance supérieure à celle des autres genres de ménage.

L'ancienne ville de Toronto affiche les plus bas taux d'inoccupation

Dans l'ancienne ville de Toronto – le plus grand sous-marché locatif de la RGT – les taux d'inoccupation moyens ont baissé un peu en 2012 et sont descendus sous la barre du un pour cent dans le centre-ville. Même si les appartements en copropriété offerts en location y sont de plus en plus nombreux, la concurrence sur le marché locatif s'est avivée. Le loyer moyen des unités construites expressément pour le marché locatif dans l'ancienne ville a augmenté de 4 % en raison des conditions du marché, mais il demeure inférieur d'environ 40 % à celui des copropriétés. Juste à côté de l'ancienne ville, la demande n'a pas suivi la croissance de l'offre – les taux d'inoccupation à Etobicoke sont les plus élevés de toute la RGT.

Figure 6

Croissance des ménages, par type
De 2006 à 2011



Source : Statistique Canada (données de recensement pour la RMR de Toronto)

Perspectives du marché locatif pour 2013

Le marché locatif dans la RGT restera stable en 2013. Le taux d'inoccupation moyen diminuera légèrement pour s'établir à 1,5 %. L'offre augmentera peu l'année prochaine, même si davantage de logements locatifs devraient être achevés. Par ailleurs, l'amélioration des perspectives d'emploi et l'accroissement de la migration renforceront la demande sur le marché locatif, alors que les accédants à la propriété ne se manifesteront guère pendant la plus grande partie de l'année. La diminution du nombre d'unités occupées dont le locataire a envoyé ou reçu un avis de déménagement pourrait être l'indicateur avancé d'un ralentissement du mouvement d'accession à la propriété chez les ménages locataires. Les logements dont le loyer est élevé subiront une concurrence relativement plus forte alors que davantage d'appartements

en copropriété seront achevés et que beaucoup d'entre eux seront offerts en location. L'augmentation des loyers ne devrait pas dépasser le taux légal fixé par la province, qui est de 2,5 % en 2013. Le loyer moyen d'un appartement de deux chambres dans la RGT devrait progresser pour atteindre 1 200 $.

Marché locatif secondaire

Les taux d'inoccupation des copropriétés locatives restent stables

Le taux d'inoccupation moyen des appartements en copropriété offerts en location s'est stabilisé à 1,2 %, soit un taux inférieur à celui des logements expressément construits pour le marché locatif. Sur l'ensemble des copropriétés de la RGT, 22,3 % étaient louées, ce qui représente une légère progression. Le nombre de copropriétés offertes en location a augmenté moins vite que l'an dernier parce qu'il y a eu moins d'unités achevées et enregistrées. Les unités additionnelles ont pu être écoulées, car les loyers sont restés concurrentiels par rapport aux frais de possession et les appartements en copropriété ont été à l'origine de pratiquement toute la nouvelle offre sur le marché locatif de la RGT.

La conjoncture incite les investisseurs à ne pas vendre leurs copropriétés

Une proportion importante (le tiers environ) des appartements en copropriété nouvellement achevés sont offerts en location. Les propriétaires sont incités à les louer puisqu'ils peuvent demander des loyers suffisamment élevés pour couvrir leurs frais de possession. Pour les 12 000 unités en copropriété qui se sont ajoutées au cours de la période de 12 mois terminée au deuxième trimestre de 2012, les frais de possession moyens sont d'environ 1 700 $ par mois[1] d'après les estimations – ce qui correspond au loyer moyen obtenu pour ces mêmes unités. Les frais de possession sont restés bas parce que les coûts d'emprunt sont faibles et que la plupart des unités nouvellement achevées ont été achetées il y a environ quatre ans à bien meilleurs prix. En moyenne, le prix de ces nouvelles unités à l'ouverture de l'ensemble était inférieur de 22 % au prix de revente après l'enregistrement. Une telle plus-value incite les propriétaires à ne pas vendre.

Une autre raison pour les investisseurs de louer leurs unités au lieu de les vendre est le fait que la conjoncture est meilleure sur le marché de la location des copropriétés et qu'il est devenu plus difficile de vendre. Pour les copropriétés neuves inscrites au MLS® et enregistrées au cours de la période de douze mois terminée en juin 2012, le rapport ventes-inscriptions était de 38 % au deuxième trimestre. À l'inverse, le rapport location-inscriptions se situait à 86 %. Un tel écart a fait stagner les prix de vente des appartements en copropriété, mais a fait progresser leur loyer. Par rapport à 2011, le loyer moyen des unités d'une chambre à coucher a augmenté de 4 %.

Figure 7

Source : SCHL (Enquête sur le marché locatif secondaire réalisée dans la grande région de Toronto)

[1] Charges de remboursement hypothécaires calculées en fonction du prix MLS® moyen au troisième trimestre de 2012, d'une mise de fonds de 5 %, d'un taux fixe de 3 % sur cinq ans et d'une période d'amortissement de 25 ans. Sont compris des frais d'entretien et des impôts fonciers estimatifs totalisant 500 $ par mois.

Figure 8

Source : SCHL (Enquête sur le marché locatif secondaire réalisée dans la grande région de Toronto)

Taux d'inoccupation des appartements (%) par grand centre

	oct. 2011	oct. 2012
Abbotsford	6,7	4,2
Barrie	1,7	2,0
Brantford	1,8	3,5
Calgary	1,9	1,3
Edmonton	3,3	1,7
Gatineau	2,2	3,3
Grand Sudbury	2,8	2,7
Guelph	1,1	1,4
Halifax	2,4	3,0
Hamilton	3,4	3,5
Kelowna	3,0	4,0
Kingston	1,1	1,7
Kitchener-Cambridge-Waterloo	1,7	2,6
London	3,8	3,9
Moncton	4,3	6,7
Montréal	2,5	2,8
Oshawa	1,8	2,1
Ottawa	1,4	2,5
Peterborough	3,5	2,7
Québec	1,6	2,0
Regina	0,6	1,0
Saguenay	1,4	2,0
Saint John	5,9	9,7
Saskatoon	2,6	2,6
Sherbrooke	4,7	5,0
St. Catharines-Niagara	3,2	4,0
St. John's	1,3	2,8
Thunder Bay	1,7	1,1
Toronto	1,4	1,7
Trois-Rivières	3,9	5,2
Vancouver	1,4	1,8
Victoria	2,1	2,7
Windsor	8,1	7,3
Winnipeg	1,1	1,7
Tous les centres	**2,2**	**2,6**

Pour en savoir d'avantage, veuillez consulter le Rapport sur le marché locatif: Faits saillants - Canada sur le site web de la SCHL.

Les investisseurs ont les yeux tournés vers North York et la région de Peel

Le nombre de copropriétés offertes en location a notablement augmenté à North York et dans la région de Peel. L'offre de logements locatifs a crû de 15 % à North York. La part des appartements en copropriété sur le marché locatif y a progressé de deux points de pourcentage pour atteindre 23,6 %, un taux supérieur à ceux de tous les autres sous-marchés de la RGT, sauf un. Les investisseurs sont venus à North York parce que la région est bien desservie par les transports en commun et que les prix y sont plus bas qu'au centre-ville. L'offre a augmenté encore plus vite à Peel, où la proportion de copropriétés sur le marché locatif a fait un bond de presque trois points de pourcentage. Le rapport loyer-prix de vente des appartements en copropriété à Peel est l'un des meilleurs de toute la RGT. Malgré l'accroissement de l'offre de copropriétés sur le marché locatif à North York et à Peel, les taux d'inoccupation y sont restés bas, s'établissant à 1,2 % et 0,6 % respectivement.

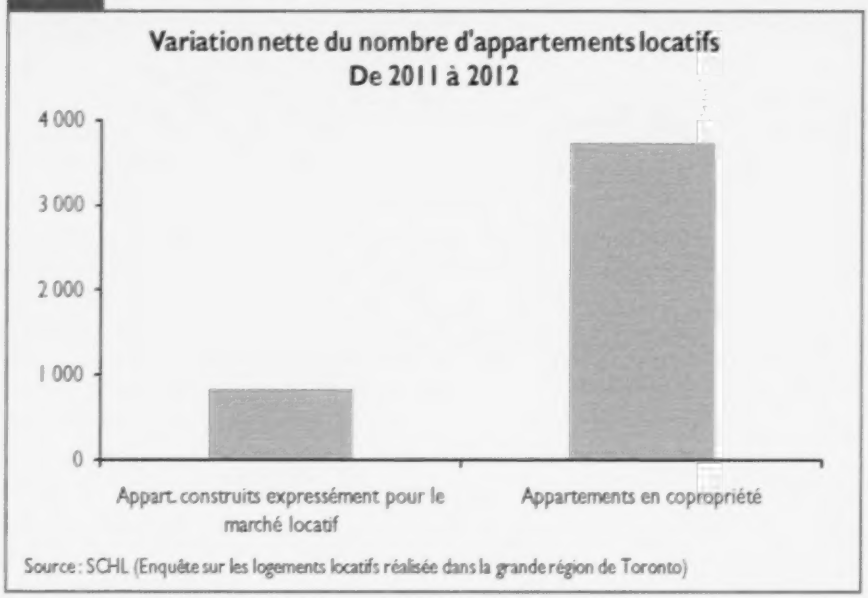
Les économies et l'attrait du neuf amènent les locataires sur le marché des copropriétés

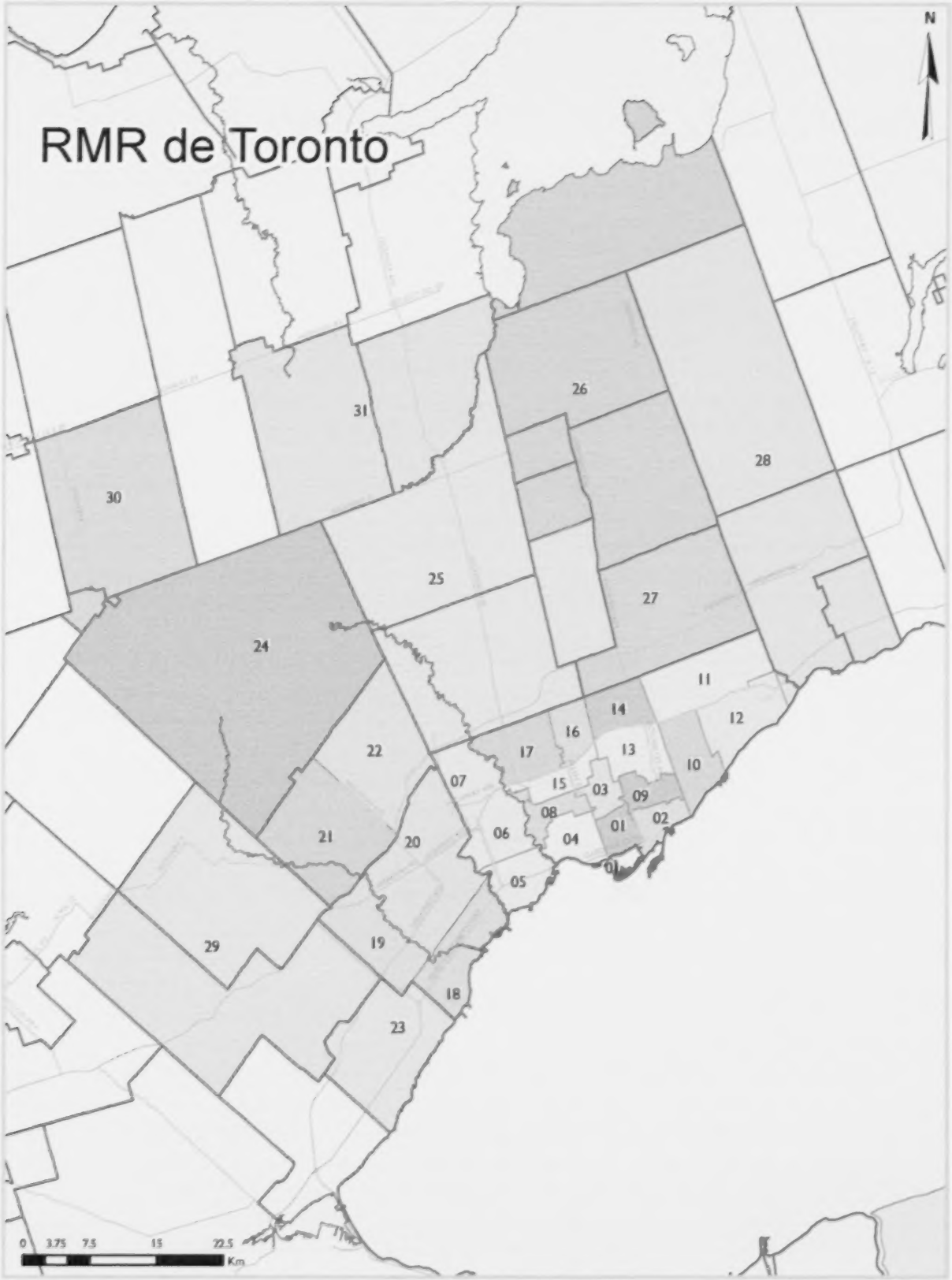
Pour ceux qui pourraient se payer un appartement en copropriété, la location reste un choix rentable, même si les loyers ont augmenté cette année. L'achat sur le marché de la revente d'une copropriété de prix moyen entraîne des déboursés mensuels de quelque 2 000 $ au total[2], ce qui est plus que le loyer d'une unité nouvellement achevée (1 700 $) et beaucoup plus que le loyer mensuel moyen de l'ensemble des unités en copropriété sur le marché locatif (1 500 $). Malgré un loyer bien supérieur à celui des unités construites expressément pour la location (environ 35 % de plus pour un appartement de deux chambres à coucher), les copropriétés ont une finition davantage au goût du jour et sont mieux aménagées et mieux situées de sorte qu'elles sont plus recherchées – comme en témoigne leur taux d'inoccupation plus bas.

[2] Charges de remboursement hypothécaires calculées en fonction du prix MLS® moyen au troisième trimestre de 2012, d'une mise de fonds de 5 %, d'un taux fixe de 3 % sur cinq ans et d'une période d'amortissement de 25 ans. Sont compris des frais d'entretien et des impôts fonciers estimatifs totalisant 500 $ par mois.

Les unités construites après 1990 expressément pour être offertes en location affichent les taux d'inoccupation les plus bas et les plus stables. Toutefois, les appartements en copropriété ont l'avantage d'être la seule source importante de nouvelle offre sur le marché locatif de la RGT. Sur l'ensemble des logements locatifs d'initiative privée visés par l'enquête – y compris les appartements et les maisons en rangée bâtis expressément pour le marché locatif, les appartements en copropriété et les logements accessoires – les appartements en copropriété ont représenté 80 % de la nouvelle offre en 2012. Les copropriétés offertes en location sont de plus en plus nombreuses, ce qui a permis de satisfaire à la demande de logements locatifs neufs, mais elles ne constituent toujours que 16 % de l'ensemble du parc locatif de la RGT.

Figure 9




RMR de Toronto
N
26
28
31
30
25
27
24
11
14
12
16
22
17
13
10
07
15
03
09
08
02
01
21
20
06
04
05
29
19
18
23
0 3.75 7.5 15 22.5
Km

RMR d'Oshawa
N
Zones
01 - Oshawa (Nord)
02 - Oshawa (Sud/Centre)
03 - Whitby
04 - Clarington
Frontière Municipales*
* D'après le Recensement de 2011, Statistique Canada
Km
0 2 4 8 12 16

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR DE TORONTO	
Zone 1	**Ancienne ville de Toronto (Centre)** - nord : chemin de fer du CP; est : limite de la ville et rivière Don; sud : lac Ontario; ouest : rue Bathurst (côté est); secteurs de recensement numéros 2, 11-17, 30-39, 59-68, 86-92.
Zone 2	**Ancienne ville de Toronto (Est)** - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : rivière Don; secteurs de recensement numéros 1, 18-29, 69-85.
Zone 3	**Ancienne ville de Toronto (Nord)** - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : chemin du fer du CP; ouest : limite de la ville (rue Bathurst, côté Est); secteurs de recensement numéros 117-142.
Zone 4	**Ancienne ville de Toronto (Ouest)** - nord : limite de la ville; est : rue Bathurst (côté Ouest); sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 3-10, 40-58, 93-116.
Zones 1-4	**Ancienne ville de Toronto**
Zone 5	**Etobicoke (Sud)** - nord : rue Bloor Ouest; est : rivière Humber; sud : lac Ontario; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 200-220.
Zone 6	**Etobicoke (Centre)** - nord : autoroute 401; est : rivière Humber; sud : rue Bloor Ouest; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 221-243.
Zone 7	**Etobicoke (Nord)** - nord : avenue Steeles; est : rivière Humber; sud : autoroute 401; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 244-250.
Zones 5-7	**Etobicoke**
Zone 8	**Ville de York** - secteurs de recensement numéros 150-176.
Zone 9	**East York (bourg)** - secteurs de recensement numéros 180-196.
Zone 10	**Scarborough (Centre)** - nord : autoroute 401; est : routes Brimley et McCowan; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 334-353, 369-373.
Zone 11	**Scarborough (Nord)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401 et prom. Twyn River; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 374-378.
Zone 12	**Scarborough (Est)** - nord : autoroute 401 et prom. Twyn River; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : routes Brimley et McCowan; secteurs de recensement numéros 330-333, 354-368, 802.
Zones 10-12	**Scarborough**
Zone 13	**North York (Sud-Est)** - nord : autoroute 401; est : limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 260-274.
Zone 14	**North York (Nord-Est)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 300-307, 321-324.
Zone 15	**North York (Sud-Ouest)** - nord : autoroute 401; est : rue Yonge et limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 275-287.
Zone 16	**North York (Centre-Nord)** - nord : avenue Steeles; est : rue Yonge; sud : autoroute 401; ouest : rue Dufferin et route Sunnyview; secteurs de recensement numéros 288, 297-299, 308-310, 317-320.
Zone 17	**North York (Nord-Ouest)** - nord : avenue Steeles; est : rue Dufferin et route Sunnyview; sud : autoroute 401; ouest : rivière Humber; secteurs de recensement numéros 289-296, 311-316.
Zones 13-17	**North York**
Zones 1-17	**Toronto**
Zone 18	**Mississauga (Sud)** - nord : rue Dundas; est : Etobicoke Creek; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 500-515, 540.
Zone 19	**Mississauga (Nord-Ouest)** - nord : autoroute 401; est : rivière Credit; sud : rue Dundas; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 516, 550.
Zone 20	**Mississauga (Nord-Est)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : rue Dundas; ouest : rivière Credit; secteurs de recensement numéros 517-532.
Zones 18-20	**Ville de Mississauga**
Zone 21	**Brampton (Ouest)** - nord : route secondaire 10; est : route Heart Lake; sud : avenue Steeles; ouest : chemin Second Line; secteurs de recensement numéros 528.36-528.37, 570-576.
Zone 22	**Brampton (Est)** - nord : autoroute 7; est : route Torbram; sud : avenue Steeles; ouest : route Heart Lake; secteurs de recensement numéros 560-564, 576.03, 576.16-576.24.
Zones 21-22	**Ville de Brampton**
Zone 23	**Ville d'Oakville** - secteurs de recensement numéros 600-615.
Zone 24	**Caledon** - secteurs de recensement numéros 585-587.
Zone 25	**Richmond Hill** - secteurs de recensement numéros 420-424; **Vaughan** - secteurs de recensement numéros 410-413; **King** - secteurs de recensement numéros 460-461.
Zone 26	**Aurora** - secteurs de recensement numéros 440-442; **Newmarket** - secteurs de recensement numéros 450-452, **Whitchurch-Stouffville** - secteurs de recensement numéros 430-431; **East Gwillimbury** - secteurs de recensement numéros 455-456; **canton de Georgina** - secteurs de recensement numéros 470-475; **île Georgina** - secteur de recensement numéro 476.
Zone 27	**Ville de Markham** - secteurs de recensement numéros 400-403.
Zones 25-27	**Région de York**
Zone 28	**Pickering** - secteurs de recensement numéros 800-801, 803-804, 807, 805, 806, 820; **Ajax** - secteurs de recensement numéros 810-812, 805, 806, 820; **Uxbridge** - secteurs de recensement numéros 830-832.
Zone 29	**Milton** - secteurs de recensement numéros 620-626; **Halton Hills** - secteurs de recensement numéros 630-639.
Zone 30	**Orangeville** - secteurs de recensement numéros 590-593.
Zone 31	**Bradford-West Gwillimbury** - secteurs de recensement numéros 480-482; **New Tecumseth** - secteurs de recensement numéros 483-485.
Zones 18-31	**Reste de la RMR de Toronto**
Zones 1-31	**RMR de Toronto**

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR D'OSHAWA	
Zone 1	**Oshawa (Nord)** comprend les secteurs de recensement n^{os} 7, 8, 9, 13, 14, 15 et 16.
Zone 2	**Oshawa (Centre-Sud)** comprend les secteurs de recensement n^{os} 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11 et 12.
Zones 1-2	**Ville d'Oshawa**
Zone 3	**Whitby** comprend uniquement la municipalité de Whitby (secteurs de recensement n^{os} 100, 101, 102, 103, 104 et 105).
Zone 4	**Clarington** comprend uniquement la municipalité de Clarington (secteurs de recensement n^{os} 200, 201, 202, 203, 204, 205 et 206).
Zones 1-4	**RMR d'Oshawa**

DESCRIPTION DES SOUS-SECTEURS - ENQUÊTES SUR LES COPROPRIÉTÉS – RMR DE TORONTO	
Sous-secteur 1	**Centre.** Zones 1 (ancienne ville de Toronto [Centre]), 2 (ancienne ville de Toronto [Est]), 3 (ancienne ville de Toronto [Nord]), 4 (ancienne ville de Toronto [Ouest]), 8 (ville de York) et 9 (East York [bourg]).
Sous-secteur 2	**Ouest.** Zones 5 (Etobicoke [Sud]), 6 (Etobicoke [Centre]) et 7 (Etobicoke [Nord]).
Sous-secteur 3	**Est.** Zones10 (Scarborough [Centre]), 11 (Scarborough [Nord]) et 12 (Scarborough [Est]).
Sous-secteur 4	**Nord.** Zones 13 (North York [Sud-Est]), 14 (North York [Nord-Est]), (North York [Sud-Ouest]), 16 (North York [Centre-Nord]) et 17 (North York [Nord-Ouest]).
Sous-secteurs	**Ville de Toronto**
Sous-secteur 5	**Région de York.** Zones 25 (Richmond Hill, Vaughan et King), 26 (Aurora, Newmarket, Whitchurch-Stouffville, East Gwillimbury, canton de Georgina et Georgina Island) et 27 (ville de Markham).
Sous-secteur 6	**Région de Peel.** Zones 18 (Mississauga [Sud]), 19 (Mississauga [Nord-Ouest]), 20 (Mississauga [Nord-Est]), 21 (Brampton [Ouest]), 22 (Brampton [Est]) et 24 (Caledon).
Sous-secteur 7	**Région de Durham.** Zone 28 (Pickering, Ajax et Uxbridge), zone 1 d'Oshawa (Oshawa [Nord]), zone 2 d'Oshawa (Oshawa [Centre-Sud]), zone 3 d'Oshawa (Whitby), zone 4 d'Oshawa (Clarington), Brock et Scugog.
Sous-secteur 8	**Région de Halton.** Zones 23 (ville d'Oakville), 29 (Milton et Halton Hills) et zone 8 de Hamilton (Burlington).
Sous-secteurs 1-8	**GTA**
	RMR de Toronto (zones 1 à 31)

NOTA : Pour plus de détails, voir la description des zones de l'ELL

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS SUR LE MARCHÉ LOCATIVE

Fournis dans TOUS les Rapports sur le marché locative

Données sur les appartements d'initiative privée

1.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.3 Univers et nombre d'unités vacantes, selon la zone et le nombre de chambres
1.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen
1.2.1 Taux d'inoccupation (%), selon l'année de construction et le nombre de chambres
1.2.2 Loyer moyen ($), selon l'année de construction et le nombre de chambres
1.3.1 Taux d'inoccupation (%), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
1.3.2 Loyer moyen ($), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
1.4 Taux d'inoccupation (%), selon la fourchette de loyers et le nombre de chambres

Fournis dans CERTAINS des Rapports sur le marché locative

Données sur les appartements d'initiative privée

1.3.3 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble

Données sur les maisons en rangée d'initiative privée

2.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.3 Univers et nombre d'unités vacantes, selon la zone et le nombre de chambres
2.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen

Données sur les appartements et les maisons en rangée d'initiative privée

3.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.3 Univers et nombre d'unités vacantes, selon la zone et le nombre de chambres
3.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen

Fournis dans les rapports de Québec, Montréal, Ottawa, Toronto, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Edmonton, Calgary, Vancouver et Victoria

Données sur les appartements en copropriété offerts en location *

4.1.1 App. en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL - Taux d'inoccupation (%)
4.1.2 Loyer moyen ($) des app. en coprop. offerts en location et des app. d'initiative privée visés par l'ELL - nbre de chambres
4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location
4.2.1 Appartements en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL, Taux d'inoccupation global (%) - taille de l'immeuble
4.3.1 Univers des coprop., nbre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, Appartements en copropriété.
4.3.2 Univers des coprop., nbre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, Appartements en copropriété - taille de l'immeuble

Fournis dans les rapports de Montréal, Toronto, Vancouver, St. John's, Halifax, Québec, Barrie, Ottawa, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Calgary, Edmonton, Abbotsford, Kelowna et Victoria

Données sur les logements locatifs du marché secondaire

5.1 Loyer moyen ($) des logements locatifs du marché secondaire selon le type de logement
5.2 Nbre et pourcentage estimatifs de ménages occupant des log. locatifs du marché secondaire selon le type de log.

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	0,8	0,3	1,0	1,1	1,0	0,6	1,4	0,6	1,0	0,8
Zone 2-Toronto (Est)	1,7	3,1	1,5	1,6	0,5	2,3	**	0,0	1,2	2,1
Zone 3-Toronto (Nord)	0,9	1,2	0,9	1,1	1,1	1,8	2,8	0,2	1,0	1,3
Zone 4-Toronto (Ouest)	2,3	1,6	2,4	1,3	1,7	1,2	0,2	**	2,2	1,3
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**1,3**	**1,1**	**1,4**	**1,2**	**1,2**	**1,3**	**1,8**	**0,5**	**1,3**	**1,2**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	2,0	1,4	2,9	3,5	2,4	2,7	0,0	0,0	2,5	2,9
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1,0	0,5	1,3	2,6	1,2	2,6	1,1	3,2	1,2	2,7
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0	**	0,2	3,0	0,2	1,7	**	2,4	2,1	2,1
Etobicoke (zones 5-7)	**1,6**	**1,2**	**1,9**	**3,0**	**1,4**	**2,5**	**3,1**	**2,7**	**1,8**	**2,6**
Zone 8-York	1,3	3,0	1,5	2,8	1,2	2,4	0,5	4,5	1,3	2,8
Zone 9-East York	2,1	1,4	1,9	1,9	1,6	1,6	1,8	2,7	1,8	1,8
Zone 10-Scarborough (Centre)	2,5	3,1	1,8	1,8	1,4	1,4	1,0	1,0	1,5	1,6
Zone 11-Scarborough (Nord)	4,5	1,0	1,5	2,0	1,0	1,9	1,8	1,8	1,3	1,9
Zone 12-Scarborough (Est)	4,0	3,9	0,7	1,8	1,2	1,3	0,4	1,0	0,9	1,4
Scarborough (zones 10-12)	**3,0**	**2,9**	**1,5**	**1,8**	**1,2**	**1,5**	**0,9**	**1,1**	**1,3**	**1,6**
Zone 13-North York (Sud-Est)	0,0	2,2	0,9	1,7	1,2	1,6	1,6	2,3	1,1	1,7
Zone 14-North York (Nord-Est)	1,0	2,0	0,3	1,7	0,9	1,2	1,4	0,8	0,8	1,3
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	3,8	4,6	1,4	1,7	1,7	1,9	0,1	0,9	1,5	1,8
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	5,3	1,0	1,0	0,4	1,5	0,3	1,1	0,7	1,3
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	3,1	3,7	3,0	2,7	2,0	1,6	2,2	2,0	2,4	2,1
North York (zones 13-17)	**3,0**	**3,5**	**1,4**	**1,8**	**1,3**	**1,6**	**1,3**	**1,5**	**1,4**	**1,7**
Toronto (zones 1-17)	**1,5**	**1,5**	**1,5**	**1,8**	**1,3**	**1,7**	**1,6**	**1,7**	**1,4**	**1,7**
Zone 18-Mississauga (Sud)	4,4	1,0	1,0	1,7	1,1	1,5	1,5	1,9	1,2	1,6
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0	2,1	0,8	2,6	1,2	1,3	0,0	0,5	0,9	1,6
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	4,0	3,4	1,1	1,3	1,7	2,4	1,8	2,1	1,6	2,0
V. de Mississauga (zones 18-20)	**3,9**	**2,2**	**1,0**	**1,7**	**1,4**	**1,9**	**1,4**	**1,7**	**1,3**	**1,8**
Zone 21-Brampton (Ouest)	4,6	10,5	2,0	2,2	1,0	0,9	3,2	1,8	1,6	1,8
Zone 22-Brampton (Est)	0,0	4,0	1,8	2,8	0,8	2,3	1,1	1,8	1,1	2,4
Ville de Brampton (zones 21-22)	**3,0**	**8,3**	**1,9**	**2,4**	**0,9**	**1,5**	**1,8**	**1,8**	**1,4**	**2,0**
Zone 23-Oakville	**	0,0	1,0	0,6	1,4	1,0	0,5	1,5	1,2	0,9
Zone 24-Caledon	**	**	21,9	**	**	2,2	**	**	7,9	1,2
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	2,7	1,3	1,0	2,4	0,5	1,8	**	0,0	0,9	1,9
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	0,0	0,9	1,7	1,0	1,3	0,0	0,0	1,0	1,3
Zone 27-Markham	**	**	0,3	1,5	0,3	1,9	0,0	**	0,3	1,7
Région de York (zones 25-27)	**2,9**	******	**0,7**	**1,8**	**0,6**	**1,6**	**0,7**	**0,5**	**0,8**	**1,6**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	25,0	**	4,6	3,3	2,5	2,2	1,0	2,8	2,2
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	2,0	3,9	0,8	1,6	**	5,0	1,6	2,8
Zone 30-Orangeville	2,3	**	1,3	3,2	1,8	0,5	0,0	**	1,5	2,3
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	0,8	0,4	0,6	1,2	0,0	**	0,6	0,9
Reste de la RMR (zones 18-31)	**3,5**	**3,7**	**1,2**	**1,9**	**1,3**	**1,7**	**1,5**	**1,6**	**1,3**	**1,8**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	1,8	**	2,5	2,4	1,8	2,2	1,6	1,4	2,0	2,1
Région York	2,9	**	0,7	1,8	0,6	1,6	0,7	0,5	0,8	1,6
Région Peel	3,6	4,0	1,3	1,9	1,3	1,8	1,5	1,7	1,4	1,9
Région Halton	3,0	1,3	0,9	1,4	1,3	1,2	0,5	1,8	1,1	1,3
Grand Toronto	**1,6**	**1,5**	**1,5**	**1,8**	**1,3**	**1,7**	**1,5**	**1,7**	**1,4**	**1,7**
Toronto (RMR)	**1,6**	**1,6**	**1,5**	**1,8**	**1,3**	**1,7**	**1,6**	**1,7**	**1,4**	**1,7**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0,0	**	2,0	1,1	0,8	1,3	1,5	0,4	1,2	1,3
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	0,0	3,8	3,8	2,4	3,5	1,4	2,7	2,7	3,4
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	1,8	**	3,1	2,8	1,7	2,6	1,5	1,9	2,1	2,5
Zone 3 - Whitby	0,0	**	0,7	0,6	1,0	0,6	0,7	**	0,8	0,7
Zone 4 - Clarington	**	**	0,5	4,7	1,2	1,7	**	**	0,9	2,6
Oshawa (RMR)	**1,2**	**1,2**	**2,4**	**2,3**	**1,6**	**2,1**	**1,2**	**1,8**	**1,8**	**2,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	927	960	1 187	1 244	1 617	1 727	**	3 166	1 256	1 353
Zone 2-Toronto (Est)	755	755	911	961	1 158	1 166	1 559	1 406	978	993
Zone 3-Toronto (Nord)	866	892	1 108	1 144	1 432	1 493	2 088	2 105	1 202	1 229
Zone 4-Toronto (Ouest)	720	740	957	1 033	1 225	1 323	1 659	**	978	1 068
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**843**	**872**	**1 081**	**1 132**	**1 417**	**1 490**	**2 136**	**2 329**	**1 147**	**1 210**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	701	697	835	847	1 009	1 037	1 292	1 378	916	936
Zone 6-Etobicoke (Centre)	**	831	1 120	991	1 277	1 201	1 388	1 436	1 244	1 163
Zone 7-Etobicoke (Nord)	933	701	929	885	1 048	1 028	1 117	1 149	1 045	1 030
Etobicoke (zones 5-7)	**825**	**727**	**970**	**922**	**1 146**	**1 119**	**1 278**	**1 340**	**1 093**	**1 066**
Zone 8-York	729	720	895	912	1 087	1 111	1 437	1 448	973	996
Zone 9-East York	750	758	906	921	1 137	1 168	1 444	1 493	1 017	1 033
Zone 10-Scarborough (Centre)	738	764	865	878	988	1 012	1 126	1 144	940	960
Zone 11-Scarborough (Nord)	831	848	935	956	1 079	1 105	1 223	1 256	1 040	1 065
Zone 12-Scarborough (Est)	712	756	867	888	977	998	1 096	1 138	962	986
Scarborough (zones 10-12)	**749**	**775**	**878**	**896**	**1 004**	**1 027**	**1 130**	**1 164**	**967**	**989**
Zone 13-North York (Sud-Est)	753	763	917	939	1 080	1 128	1 295	1 379	1 036	1 083
Zone 14-North York (Nord-Est)	1 023	1 067	1 051	1 088	1 258	1 311	1 426	1 467	1 218	1 258
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	737	738	859	902	1 031	1 082	1 301	1 366	974	1 027
Zone 16-North York (Centre Nord)	717	808	964	1 014	1 170	1 200	1 334	1 364	1 109	1 149
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	659	680	820	848	966	992	1 147	1 171	928	955
North York (zones 13-17)	**743**	**792**	**907**	**948**	**1 085**	**1 132**	**1 284**	**1 339**	**1 037**	**1 085**
Toronto (zones 1-17)	**822**	**840**	**979**	**1 010**	**1 161**	**1 194**	**1 374**	**1 443**	**1 067**	**1 103**
Zone 18-Mississauga (Sud)	775	777	944	963	1 099	1 117	1 267	1 299	1 036	1 058
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	783	828	1 049	1 082	1 176	1 209	1 331	1 333	1 151	1 184
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	715	746	1 000	1 019	1 115	1 155	1 280	1 300	1 091	1 120
V. de Mississauga (zones 18-20)	**757**	**770**	**975**	**995**	**1 115**	**1 145**	**1 285**	**1 306**	**1 073**	**1 099**
Zone 21-Brampton (Ouest)	703	718	915	943	1 054	1 081	1 165	1 203	996	1 022
Zone 22-Brampton (Est)	833	843	1 019	1 051	1 144	1 180	1 267	1 310	1 122	1 155
Ville de Brampton (zones 21-22)	**748**	**761**	**953**	**983**	**1 095**	**1 127**	**1 232**	**1 272**	**1 052**	**1 081**
Zone 23-Oakville	775	855	997	1 081	1 179	1 251	1 367	1 436	1 129	1 204
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	842	827	1 014	1 019	1 208	1 236	1 476	1 453	1 132	1 145
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	676	622	916	925	987	1 014	932	1 066	945	974
Zone 27-Markham	**	716	985	986	1 124	1 149	1 349	1 358	1 067	1 080
Région de York (zones 25-27)	**770**	**762**	**971**	**977**	**1 108**	**1 130**	**1 233**	**1 299**	**1 048**	**1 067**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	762	968	954	1 063	1 076	1 180	1 202	1 109	1 118
Zone 29-Milton, Halton Hills	699	703	909	920	1 049	1 071	1 285	1 326	1 003	1 017
Zone 30-Orangeville	736	769	861	855	983	1 011	1 125	**	925	935
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	673	742	838	855	977	1 008	1 102	1 258	929	955
Reste de la RMR (zones 18-31)	**755**	**775**	**966**	**989**	**1 108**	**1 141**	**1 258**	**1 291**	**1 066**	**1 095**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.: Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.: Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	671	685	822	843	953	954	1 129	1 127	935	939
Région York	770	762	971	977	1 108	1 130	1 233	1 299	1 048	1 067
Région Peel	754	767	969	991	1 109	1 140	1 269	1 296	1 067	1 094
Région Halton	802	859	971	1 007	1 113	1 155	1 334	1 353	1 083	1 116
Grand Toronto	**818**	**836**	**973**	**1 003**	**1 137**	**1 170**	**1 340**	**1 399**	**1 061**	**1 095**
Toronto (RMR)	**819**	**837**	**977**	**1 007**	**1 149**	**1 183**	**1 349**	**1 413**	**1 066**	**1 102**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	668	678	845	870	951	966	1 092	1 128	927	948
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	648	638	773	783	904	894	1 057	981	865	857
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	653	645	802	817	923	925	1 075	1 041	890	894
Zone 3 - Whitby	710	775	892	909	1 023	1 007	1 068	1 083	975	969
Zone 4 - Clarington	673	**	744	777	902	911	1 144	1 089	849	871
Oshawa (RMR)	**669**	**684**	**819**	**839**	**941**	**939**	**1 075**	**1 053**	**906**	**909**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	6 653	6 667	14 851	14 866	6 540	6 520	768	723	28 812	28 776
Zone 2-Toronto (Est)	1 167	1 177	3 510	3 569	1 786	1 792	216	218	6 679	6 756
Zone 3-Toronto (Nord)	4 778	4 886	15 444	15 451	8 334	8 386	1 086	1 089	29 642	29 812
Zone 4-Toronto (Ouest)	4 807	4 801	11 550	11 549	5 655	5 609	643	640	22 655	22 599
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**17 405**	**17 531**	**45 355**	**45 435**	**22 315**	**22 307**	**2 713**	**2 670**	**87 788**	**87 943**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	862	859	4 543	4 541	4 536	4 521	379	373	10 320	10 294
Zone 6-Etobicoke (Centre)	245	331	4 766	5 114	8 098	8 265	2 459	2 473	15 568	16 183
Zone 7-Etobicoke (Nord)	29	31	928	925	2 920	2 922	1 370	1 369	5 247	5 247
Etobicoke (zones 5-7)	**1 136**	**1 221**	**10 237**	**10 580**	**15 554**	**15 708**	**4 208**	**4 215**	**31 135**	**31 724**
Zone 8-York	1 442	1 427	8 337	8 396	6 263	6 244	850	853	16 892	16 920
Zone 9-East York	1 005	1 003	9 978	9 995	6 607	6 564	1 073	1 026	18 663	18 588
Zone 10-Scarborough (Centre)	412	423	7 147	7 188	8 249	8 255	1 574	1 587	17 382	17 453
Zone 11-Scarborough (Nord)	85	85	2 243	2 246	3 746	3 748	713	712	6 787	6 791
Zone 12-Scarborough (Est)	82	83	2 924	2 922	5 466	5 450	1 449	1 465	9 921	9 920
Scarborough (zones 10-12)	**579**	**591**	**12 314**	**12 356**	**17 461**	**17 453**	**3 736**	**3 764**	**34 090**	**34 164**
Zone 13-North York (Sud-Est)	230	236	6 225	6 207	8 620	8 662	1 924	1 884	16 999	16 989
Zone 14-North York (Nord-Est)	207	202	3 604	3 552	5 595	5 555	2 065	2 058	11 471	11 367
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	283	276	3 734	3 730	4 389	4 419	829	825	9 235	9 250
Zone 16-North York (Centre Nord)	195	193	4 585	4 590	5 896	5 911	1 784	1 790	12 460	12 484
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	589	592	5 798	5 800	8 278	8 274	2 452	2 452	17 117	17 118
North York (zones 13-17)	**1 504**	**1 499**	**23 946**	**23 879**	**32 778**	**32 821**	**9 054**	**9 009**	**67 282**	**67 208**
Toronto (zones 1-17)	**23 071**	**23 272**	**110 167**	**110 641**	**100 978**	**101 097**	**21 634**	**21 537**	**255 850**	**256 547**
Zone 18-Mississauga (Sud)	319	320	5 093	5 075	5 979	5 972	1 044	1 042	12 435	12 409
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	53	53	1 063	966	1 682	1 672	434	434	3 232	3 125
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	272	272	3 774	3 770	5 906	5 900	1 202	1 195	11 154	11 137
V. de Mississauga (zones 18-20)	**644**	**645**	**9 930**	**9 811**	**13 567**	**13 544**	**2 680**	**2 671**	**26 821**	**26 671**
Zone 21-Brampton (Ouest)	141	141	2 105	2 157	2 866	2 818	326	321	5 438	5 437
Zone 22-Brampton (Est)	77	76	1 281	1 280	2 387	2 384	733	735	4 478	4 475
Ville de Brampton (zones 21-22)	**218**	**217**	**3 386**	**3 437**	**5 253**	**5 202**	**1 059**	**1 056**	**9 916**	**9 912**
Zone 23-Oakville	154	158	1 418	1 417	2 462	2 449	392	395	4 426	4 419
Zone 24-Caledon	11	11	25	25	37	37	7	7	80	80
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	79	77	651	651	953	955	104	104	1 787	1 787
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	61	61	698	706	955	955	100	102	1 814	1 824
Zone 27-Markham	12	12	613	622	880	874	90	90	1 595	1 598
Région de York (zones 25-27)	**152**	**150**	**1 962**	**1 979**	**2 788**	**2 784**	**294**	**296**	**5 196**	**5 209**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	10	11	194	194	1 066	1 068	624	626	1 894	1 899
Zone 29-Milton, Halton Hills	31	30	541	552	792	819	57	64	1 421	1 465
Zone 30-Orangeville	48	48	326	326	359	359	37	37	770	770
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	21	23	310	310	409	409	57	59	797	801
Reste de la RMR (zones 18-31)	**1 289**	**1 293**	**18 092**	**18 051**	**26 733**	**26 671**	**5 207**	**5 211**	**51 321**	**51 226**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	394	393	3 686	3 704	7 701	7 733	1 587	1 607	13 368	13 437
Région York	152	150	1 962	1 979	2 788	2 784	294	296	5 196	5 209
Région Peel	873	873	13 341	13 273	18 857	18 783	3 746	3 734	36 817	36 663
Région Halton	288	289	4 670	4 717	7 882	8 035	1 142	1 149	13 982	14 190
Grand Toronto	**24 778**	**24 977**	**133 826**	**134 314**	**138 206**	**138 432**	**28 403**	**28 323**	**325 213**	**326 046**
Toronto (RMR)	**24 360**	**24 565**	**128 259**	**128 692**	**127 711**	**127 768**	**26 841**	**26 748**	**307 171**	**307 773**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	60	59	959	959	2 034	2 035	263	274	3 316	3 327
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	161	159	1 419	1 436	2 925	2 939	367	367	4 872	4 901
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	221	218	2 378	2 395	4 959	4 974	630	641	8 188	8 228
Zone 3 - Whitby	148	149	848	853	1 201	1 207	256	261	2 453	2 470
Zone 4 - Clarington	12	11	198	194	351	361	22	24	583	590
Oshawa (RMR)	**381**	**378**	**3 424**	**3 442**	**6 511**	**6 542**	**908**	**926**	**11 224**	**11 288**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	2,3	1,5	2,5	2,6	2,1	1,7	2,3	0,8	2,3	2,1
Zone 2-Toronto (Est)	2,9	4,9	2,9	3,5	0,9	3,5	**	**	2,3	3,7
Zone 3-Toronto (Nord)	2,5	3,4	2,4	2,9	2,4	2,9	3,9	1,8	2,5	2,9
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,6	3,9	3,8	2,9	2,9	2,3	1,3	**	3,5	2,9
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**2,8**	**2,9**	**2,8**	**2,8**	**2,3**	**2,4**	**2,7**	**1,7**	**2,7**	**2,7**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,9	3,6	5,0	4,3	4,2	3,4	**	**	4,5	3,7
Zone 6-Etobicoke (Centre)	2,0	1,4	3,0	4,0	2,7	3,8	2,2	3,7	2,7	3,8
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0	**	1,6	3,5	1,3	2,1	**	2,8	3,2	2,6
Etobicoke (zones 5-7)	**3,2**	**3,2**	**3,8**	**4,1**	**2,9**	**3,4**	**4,1**	**3,2**	**3,4**	**3,6**
Zone 8-York	2,2	4,5	2,9	4,4	2,1	3,5	1,2	5,4	2,5	4,1
Zone 9-East York	3,9	2,5	3,1	2,8	2,8	2,6	2,8	3,7	3,0	2,8
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,7	3,9	3,3	2,9	2,2	2,3	1,9	1,3	2,6	2,5
Zone 11-Scarborough (Nord)	9,1	2,2	3,2	3,8	2,5	3,2	2,8	4,2	2,9	3,5
Zone 12-Scarborough (Est)	5,3	5,1	1,6	3,8	2,0	2,4	1,4	1,2	1,8	2,6
Scarborough (zones 10-12)	**4,8**	**3,7**	**2,9**	**3,2**	**2,2**	**2,5**	**1,8**	**1,8**	**2,4**	**2,7**
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	2,9	2,7	3,0	2,7	3,0	3,4	3,8	2,8	3,1
Zone 14-North York (Nord-Est)	4,9	6,6	2,4	3,0	2,8	2,5	2,6	1,6	2,7	2,6
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	5,6	4,9	3,3	2,4	2,5	2,5	1,1	1,4	2,8	2,4
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	5,3	2,9	2,3	2,0	2,8	2,0	2,8	2,4	2,7
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4,1	4,7	4,7	3,9	3,5	2,7	4,3	3,3	4,1	3,3
North York (zones 13-17)	**4,7**	**4,9**	**3,3**	**3,0**	**2,8**	**2,8**	**2,9**	**2,7**	**3,0**	**2,9**
Toronto (zones 1-17)	**3,0**	**3,2**	**3,1**	**3,2**	**2,5**	**2,8**	**2,9**	**2,7**	**2,8**	**3,0**
Zone 18-Mississauga (Sud)	11,9	**	3,2	3,6	2,9	3,2	3,3	2,4	3,3	3,3
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0	4,3	2,4	4,1	3,4	2,9	1,1	0,7	2,7	3,0
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	6,5	3,9	3,4	3,0	3,8	3,8	3,8	3,4	3,7	3,5
V. de Mississauga (zones 18-20)	**8,9**	**3,3**	**3,2**	**3,4**	**3,4**	**3,4**	**3,1**	**2,6**	**3,4**	**3,3**
Zone 21-Brampton (Ouest)	5,3	11,2	3,1	4,6	3,3	3,0	5,9	5,1	3,5	4,0
Zone 22-Brampton (Est)	0,0	4,0	4,4	4,7	3,9	4,6	4,2	4,5	4,0	4,6
Ville de Brampton (zones 21-22)	**3,5**	**8,8**	**3,6**	**4,6**	**3,6**	**3,7**	**4,8**	**4,8**	**3,7**	**4,3**
Zone 23-Oakville	**	4,0	1,7	2,9	2,1	2,7	1,2	3,4	1,9	2,9
Zone 24-Caledon	**	**	21,9	**	**	2,2	**	**	7,9	1,2
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	4,4	3,9	2,4	3,6	2,1	3,8	**	5,4	2,3	3,9
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	0,0	2,0	2,7	2,2	3,3	**	0,0	2,2	2,8
Zone 27-Markham	**	**	1,5	1,6	0,4	3,3	**	**	1,0	2,6
Région de York (zones 25-27)	**4,6**	**2,5**	**1,9**	**2,6**	**1,7**	**3,5**	**1,8**	**3,2**	**1,9**	**3,1**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	25,0	**	4,6	5,5	4,2	**	2,7	**	3,8
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	4,7	6,1	2,4	3,5	**	5,0	3,5	4,7
Zone 30-Orangeville	2,3	**	1,6	3,2	2,9	0,5	8,0	**	2,6	2,3
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	1,5	1,6	2,0	1,8	0,0	3,8	1,6	1,8
Reste de la RMR (zones 18-31)	**6,3**	**5,0**	**3,0**	**3,6**	**3,1**	**3,4**	**5,1**	**3,1**	**3,4**	**3,5**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	2,6	4,5	3,5	3,4	3,5	3,6	8,1	2,7	4,1	3,4
Région York	4,6	2,5	1,9	2,6	1,7	3,5	1,8	3,2	1,9	3,1
Région Peel	7,4	4,9	3,3	3,7	3,4	3,5	3,6	3,2	3,5	3,6
Région Halton	3,4	3,2	2,3	3,0	2,5	2,7	1,4	2,9	2,4	2,8
Grand Toronto	**3,1**	**3,2**	**3,1**	**3,2**	**2,7**	**2,9**	**3,2**	**2,8**	**2,9**	**3,1**
Toronto (RMR)	**3,1**	**3,2**	**3,0**	**3,2**	**2,7**	**2,9**	**3,3**	**2,8**	**2,9**	**3,0**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0,0	**	3,1	1,6	2,1	2,2	2,3	0,4	2,4	2,0
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	3,4	**	4,9	4,5	3,1	4,3	1,4	4,1	3,6	4,3
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	2,5	4,2	4,2	3,4	2,7	3,4	1,8	2,7	3,1	3,4
Zone 3 - Whitby	**	**	1,7	2,5	5,1	4,0	2,6	3,5	3,5	3,4
Zone 4 - Clarington	**	**	1,5	6,9	3,0	2,6	5,2	**	2,5	3,9
Oshawa (RMR)	**2,1**	**3,6**	**3,4**	**3,4**	**3,2**	**3,5**	**2,2**	**2,9**	**3,2**	**3,4**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	1,7	4,8	2,6	5,1	3,2	3,7	++	**	1,8	5,1
Zone 2-Toronto (Est)	0,8	3,0	1,5	++	1,0	1,4	++	3,0	2,9	++
Zone 3-Toronto (Nord)	1,7	3,1	1,5	3,9	1,3	3,8	++	4,1	1,6	3,6
Zone 4-Toronto (Ouest)	2,5	3,1	1,4	4,7	1,3	4,6	++	++	1,8	4,3
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**1,9**	**3,6**	**1,8**	**4,2**	**1,9**	**3,8**	**++**	**4,6**	**1,8**	**4,0**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	2,0	1,9	1,3	2,0	1,4	1,7	++	3,1	1,7	1,8
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	++	2,5	1,7	3,7	2,6	3,1	4,1	2,9	2,5
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	++	5,6	++	++	++	++	++	**	**
Etobicoke (zones 5-7)	**2,8**	**++**	**2,6**	**1,3**	**2,8**	**1,6**	**2,0**	**3,1**	**2,6**	**1,6**
Zone 8-York	3,8	**	3,6	1,8	4,5	1,6	++	++	4,7	1,4
Zone 9-East York	1,7	4,6	0,3	2,9	++	2,5	-1,2	3,0	0,4	2,7
Zone 10-Scarborough (Centre)	++	3,7	1,0	2,0	1,2	2,1	++	2,6	1,2	2,2
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,0	1,3	0,9	2,3	++	2,9	++	3,1	++	2,7
Zone 12-Scarborough (Est)	**	++	2,2	2,4	2,5	2,9	0,7	3,7	2,2	2,8
Scarborough (zones 10-12)	**1,2**	**2,7**	**1,3**	**2,2**	**1,5**	**2,5**	**++**	**3,1**	**1,3**	**2,5**
Zone 13-North York (Sud-Est)	++	1,3	1,6	1,6	2,1	1,6	**	1,3	2,2	0,8
Zone 14-North York (Nord-Est)	++	4,7	1,2	2,2	1,7	3,4	1,7	3,0	2,6	2,8
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	++	**	0,9	2,8	1,6	2,2	**	3,2	1,3	2,4
Zone 16-North York (Centre Nord)	++	++	++	4,1	0,9	3,1	++	4,0	++	3,9
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	2,5	2,4	1,2	2,9	1,2	3,2	++	3,3	++	3,1
North York (zones 13-17)	**2,8**	**2,6**	**1,0**	**2,7**	**1,5**	**2,7**	**1,1**	**2,9**	**1,2**	**2,5**
Toronto (zones 1-17)	**2,2**	**3,1**	**1,6**	**2,9**	**1,9**	**2,8**	**0,9**	**3,1**	**1,8**	**2,9**
Zone 18-Mississauga (Sud)	++	**	1,9	2,8	2,5	1,9	3,8	**	2,2	2,4
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	++	**	3,5	3,9	2,7	4,0	3,2	3,1	3,4	3,4
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	**	4,2	2,5	2,7	2,5	3,3	1,8	2,6	2,5	2,9
V. de Mississauga (zones 18-20)	**2,9**	**3,4**	**2,3**	**2,9**	**2,5**	**2,7**	**2,6**	**2,6**	**2,5**	**2,7**
Zone 21-Brampton (Ouest)	1,8	3,3	2,7	2,6	1,4	2,7	0,9	3,5	1,8	2,5
Zone 22-Brampton (Est)	4,0	2,0	1,3	3,0	0,9	2,9	0,4	2,7	1,0	3,0
Ville de Brampton (zones 21-22)	**3,0**	**2,5**	**2,1**	**2,8**	**1,2**	**2,8**	**0,6**	**2,9**	**1,4**	**2,7**
Zone 23-Oakville	1,2	3,2	2,4	4,0	2,1	4,1	++	4,2	2,0	4,1
Zone 24-Caledon	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	++	++	++	++	**	1,1	++	++	2,0
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	++	++	0,7	2,9	0,9	3,0	++	3,4	0,8	3,0
Zone 27-Markham	**	**	2,4	1,6	++	2,2	++	++	++	1,8
Région de York (zones 25-27)	******	**++**	**1,0**	**1,7**	**0,4**	**2,9**	**++**	**1,7**	**0,6**	**2,3**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	++	4,0	1,1	3,8	-1,4	4,4	0,6	3,5
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	1,1	1,4	3,5	2,0	3,2	2,1	4,5	1,9	3,2
Zone 30-Orangeville	++	++	2,1	3,2	2,2	**	4,4	**	2,2	2,5
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	++	++	++	3,2	++	2,3	++	3,0	++	2,6
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,5	2,7	2,1	2,9	1,9	2,9	1,7	2,9	1,9	2,8
Région Durham	++	++	1,4	2,2	1,9	1,8	0,8	2,8	1,4	2,0
Région York	**	++	1,0	1,7	0,4	2,9	++	1,7	0,6	2,3
Région Peel	3,0	3,2	2,3	2,8	2,2	2,7	2,1	2,7	2,2	2,7
Région Halton	1,9	2,5	3,0	3,7	2,7	3,8	3,2	2,8	2,8	3,6
Grand Toronto	**2,2**	**3,0**	**1,8**	**2,9**	**1,9**	**2,8**	**1,2**	**3,0**	**1,8**	**2,8**
Toronto (RMR)	**2,2**	**3,1**	**1,7**	**2,9**	**1,9**	**2,8**	**1,1**	**3,0**	**1,8**	**2,9**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	3,0	**	2,1	2,1	2,8	1,2	1,8	2,6	2,3	1,7
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	++	++	0,7	1,5	1,7	1,7	2,0	1,6	1,4	1,6
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	++	++	1,3	1,7	2,2	1,5	1,9	2,1	1,7	1,6
Zone 3 - Whitby	++	4,0	1,6	3,0	1,4	1,7	0,7	2,1	1,2	1,8
Zone 4 - Clarington	**	**	1,4	2,8	1,4	1,5	**	**	1,6	2,1
Oshawa (RMR)	++	++	**1,4**	**2,1**	**2,0**	**1,5**	**1,7**	**2,1**	**1,6**	**1,7**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1940	2,5	1,9	1,8	1,7	1,3	1,3	**	0,3	1,8	1,6
1940 à 1959	2,2	1,2	2,4	1,1	1,6	2,9	1,7	0,4	2,1	1,5
1960 à 1974	0,8	1,0	1,1	1,3	1,0	1,1	1,6	0,9	1,0	1,2
1975 à 1989	0,2	0,2	0,6	0,2	0,7	0,1	1,1	0,0	0,5	0,2
1990 ou après	0,6	0,4	0,8	0,8	1,4	0,4	0,0	**	1,0	0,6
Tous les immeubles	1,3	1,1	1,4	1,2	1,2	1,3	1,8	0,5	1,3	1,2
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1940	2,3	1,8	1,6	1,6	1,3	1,3	**	0,3	1,7	1,5
1940 à 1959	2,2	1,7	2,3	2,3	1,4	2,5	1,0	1,6	1,9	2,3
1960 à 1974	1,2	1,4	1,3	1,7	1,3	1,5	1,1	1,7	1,3	1,6
1975 à 1989	0,5	1,0	0,8	1,1	1,3	1,6	4,0	2,1	1,4	1,4
1990 ou après	**	0,3	0,9	0,8	1,1	1,2	2,1	**	1,0	1,1
Tous les immeubles	1,5	1,5	1,5	1,8	1,3	1,7	1,6	1,7	1,4	1,7
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1940	**	**	6,9	8,5	**	3,8	**	**	7,5	8,4
1940 à 1959	**	**	2,3	3,4	1,9	2,6	**	4,3	2,2	3,1
1960 à 1974	3,0	2,2	1,1	1,7	1,0	1,6	1,3	1,6	1,1	1,7
1975 à 1989	0,7	1,7	0,8	1,6	1,4	1,6	1,6	1,5	1,3	1,6
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	7,4	2,9	1,2	3,3	1,5	0,8	3,3	2,8
Tous les immeubles	3,5	3,7	1,2	1,9	1,3	1,7	1,5	1,6	1,3	1,8
Région Durham										
Avant 1940	**	**	**	4,7	**	4,5	**	**	3,4	5,1
1940 à 1959	**	0,0	**	**	**	3,1	**	**	4,2	3,3
1960 à 1974	1,6	**	1,9	2,4	1,8	2,1	1,1	2,5	1,8	2,2
1975 à 1989	0,0	0,0	1,8	1,0	1,8	1,8	1,9	0,7	1,8	1,3
1990 ou après	a.l.e.	a.l.e.	5,0	**	1,2	3,6	**	**	2,3	4,1
Tous les immeubles	1,8	**	2,5	2,4	1,8	2,2	1,6	1,4	2,0	2,1
Région York										
Avant 1940	**	**	**	**	**	**	**	**	**	4,6
1940 à 1959	**	**	0,0	**	0,0	**	**	**	0,0	**
1960 à 1974	2,4	**	0,7	2,0	0,4	1,8	**	**	0,6	1,9
1975 à 1989	**	**	0,3	0,0	1,1	0,9	0,0	0,0	0,7	0,5
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	a.l.e.	**	**
Tous les immeubles	2,9	**	0,7	1,8	0,6	1,6	0,7	0,5	0,8	1,6

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Peel										
Avant 1940	**	**	**	**	**	0,0	a.l.u.	a.l.u.	**	**
1940 à 1959	**	**	2,8	3,7	2,8	2,9	**	**	3,0	3,3
1960 à 1974	3,4	2,5	1,3	1,8	1,1	1,7	1,4	1,8	1,3	1,8
1975 à 1989	1,2	2,6	0,8	1,7	1,3	1,7	1,6	1,7	1,2	1,7
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	9,1	3,0	2,0	4,4	**	**	4,7	3,2
Tous les immeubles	3,6	4,0	1,3	1,9	1,3	1,8	1,5	1,7	1,4	1,9
Région Halton										
Avant 1940	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
1940 à 1959	0,0	**	0,9	2,2	2,6	1,4	**	**	2,1	1,9
1960 à 1974	**	0,6	0,6	0,9	1,1	1,2	0,4	1,3	0,9	1,1
1975 à 1989	**	**	1,2	0,8	1,4	0,8	0,0	**	1,1	1,0
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	2,5	0,6	0,8	0,0	0,0	0,5	1,1
Tous les immeubles	3,0	1,3	0,9	1,4	1,3	1,2	0,5	1,8	1,1	1,3
Grand Toronto										
Avant 1940	2,5	2,1	1,8	1,9	1,5	1,5	**	0,7	1,9	1,8
1940 à 1959	2,2	1,7	2,3	2,4	1,4	2,5	1,0	1,6	1,9	2,3
1960 à 1974	1,4	1,5	1,3	1,7	1,2	1,5	1,1	1,7	1,3	1,6
1975 à 1989	0,5	1,0	0,9	1,2	1,3	1,6	2,8	1,7	1,3	1,4
1990 ou après	**	0,3	1,7	1,4	1,1	1,4	1,8	**	1,4	1,4
Tous les immeubles	1,6	1,5	1,5	1,8	1,3	1,7	1,5	1,7	1,4	1,7
Toronto (RMR)										
Avant 1940	2,5	2,2	1,8	1,8	1,4	1,4	**	0,7	1,9	1,7
1940 à 1959	2,2	1,7	2,3	2,4	1,4	2,5	1,0	1,6	1,9	2,3
1960 à 1974	1,3	1,5	1,3	1,7	1,2	1,5	1,1	1,7	1,2	1,6
1975 à 1989	0,5	1,0	0,8	1,3	1,4	1,6	2,9	1,8	1,3	1,5
1990 ou après	**	0,3	1,6	1,1	1,1	1,5	1,9	**	1,4	1,4
Tous les immeubles	1,6	1,6	1,5	1,8	1,3	1,7	1,6	1,7	1,4	1,7

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	**	**	4,6	4,4	2,0	3,7	**	**	3,1	3,9
1960 à 1974	1,7	**	2,0	2,3	1,8	2,1	1,2	2,7	1,8	2,2
1975 à 1989	0,0	0,0	1,8	1,0	0,8	1,5	1,2	0,6	1,2	1,2
1990 ou après	a.l.e.	a.l.e.	5,0	**	1,2	3,8	**	**	2,3	4,4
Tous les immeubles	1,2	1,2	2,4	2,3	1,6	2,1	1,2	1,8	1,8	2,1

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1940	718	768	986	1 027	1 305	1 466	**	**	1 044	1 167
1940 à 1959	784	826	974	1 025	1 226	1 284	1 797	1 880	1 046	1 078
1960 à 1974	895	906	1 117	1 161	1 500	1 507	2 542	2 474	1 200	1 235
1975 à 1989	887	962	1 122	1 270	1 547	1 604	1 716	1 926	1 139	1 282
1990 ou après	1 238	1 102	1 485	1 503	1 788	1 854	**	**	1 592	1 612
Tous les immeubles	843	872	1 081	1 132	1 417	1 490	2 136	2 329	1 147	1 210
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1940	718	766	967	1 006	1 272	1 404	**	**	1 027	1 136
1940 à 1959	749	775	883	919	1 046	1 069	1 317	1 348	948	974
1960 à 1974	868	874	989	1 020	1 154	1 181	1 379	1 414	1 086	1 116
1975 à 1989	863	927	1 021	1 093	1 212	1 272	1 300	1 345	1 104	1 174
1990 ou après	**	1 075	1 677	1 423	**	1 642	1 620	1 733	1 726	1 512
Tous les immeubles	822	840	979	1 010	1 161	1 194	1 374	1 443	1 067	1 103
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1940	670	691	853	837	952	963	846	1 134	856	861
1940 à 1959	652	685	817	828	950	962	1 002	1 095	877	898
1960 à 1974	757	777	932	954	1 062	1 097	1 220	1 261	1 015	1 046
1975 à 1989	840	854	1 057	1 084	1 182	1 216	1 295	1 316	1 160	1 189
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	995	1 041	1 154	1 166	1 395	**	1 130	1 151
Tous les immeubles	755	775	966	989	1 108	1 141	1 258	1 291	1 066	1 095
Région Durham										
Avant 1940	639	619	685	689	927	875	**	**	771	750
1940 à 1959	629	**	692	757	887	870	**	**	815	832
1960 à 1974	662	665	834	844	949	944	1 076	1 035	920	916
1975 à 1989	704	750	878	901	982	986	1 155	1 177	997	1 004
1990 ou après	a.l.e.	a.l.e.	767	819	922	962	1 003	1 063	877	929
Tous les immeubles	671	685	822	843	953	954	1 129	1 127	935	939
Région York										
Avant 1940	612	611	787	810	846	966	**	**	793	863
1940 à 1959	598	605	841	848	987	1 001	**	**	894	918
1960 à 1974	779	769	972	983	1 107	1 122	1 292	1 291	1 043	1 056
1975 à 1989	**	**	1 012	1 004	1 135	1 164	1 353	1 315	1 114	1 130
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 350	**	**	a.l.e.	1 296	**
Tous les immeubles	770	762	971	977	1 108	1 130	1 233	1 299	1 048	1 067

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Peel										
Avant 1940	598	620	792	794	859	844	a.l.u.	a.l.u.	764	744
1940 à 1959	628	670	812	815	961	952	**	**	863	873
1960 à 1974	755	766	920	940	1 047	1 076	1 202	1 241	1 003	1 030
1975 à 1989	851	859	1 071	1 098	1 192	1 228	1 336	1 358	1 169	1 198
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	1 008	1 047	1 188	1 233	**	**	1 152	1 182
Tous les immeubles	754	767	969	991	1 109	1 140	1 269	1 296	1 067	1 094
Région Halton										
Avant 1940	689	728	950	1 084	1 147	1 037	**	**	994	1 036
1940 à 1959	712	739	825	864	952	977	**	**	909	939
1960 à 1974	783	840	960	997	1 092	1 143	1 319	1 345	1 065	1 106
1975 à 1989	**	**	1 057	1 090	1 247	1 285	1 382	1 410	1 204	1 230
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Tous les immeubles	802	859	971	1 007	1 113	1 155	1 334	1 353	1 083	1 116
Grand Toronto										
Avant 1940	716	761	955	994	1 251	1 372	**	**	1 016	1 119
1940 à 1959	747	774	880	916	1 039	1 062	1 311	1 341	944	970
1960 à 1974	857	863	976	1 006	1 124	1 154	1 346	1 380	1 068	1 099
1975 à 1989	860	919	1 026	1 078	1 181	1 219	1 288	1 320	1 118	1 164
1990 ou après	**	1 075	1 542	1 353	1 596	1 532	1 512	1 595	1 566	1 435
Tous les immeubles	818	836	973	1 003	1 137	1 170	1 340	1 399	1 061	1 095
Toronto (RMR)										
Avant 1940	717	763	963	1 000	1 259	1 384	**	**	1 021	1 126
1940 à 1959	748	775	882	917	1 043	1 066	1 311	1 341	946	972
1960 à 1974	860	866	980	1 010	1 135	1 165	1 355	1 393	1 073	1 105
1975 à 1989	862	923	1 033	1 089	1 197	1 243	1 297	1 332	1 127	1 180
1990 ou après	**	1 075	1 588	1 374	1 686	1 579	1 538	1 636	1 629	1 465
Tous les immeubles	819	837	977	1 007	1 149	1 183	1 349	1 413	1 066	1 102

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	632	613	684	706	906	881	**	**	801	789
1960 à 1974	661	658	831	842	945	939	1 070	1 023	915	910
1975 à 1989	703	750	868	893	950	954	1 090	1 105	932	942
1990 ou après	a.l.e.	a.l.e.	767	798	922	950	1 003	1 063	877	917
Tous les immeubles	669	684	819	839	941	939	1 075	1 053	906	909

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	0,6	**	**	**	0,9	**
6 à 19 unités	**	**	1,9	1,2	**	1,2	**	**	2,1	1,2
20 à 49 unités	3,5	1,5	1,2	1,5	1,5	0,5	0,8	1,0	1,9	1,3
50 à 99 unités	1,0	1,1	2,8	0,9	1,7	0,6	1,4	0,3	2,1	0,9
100 à 199 unités	1,4	0,8	0,9	1,3	0,9	1,0	4,7	1,2	1,1	1,2
200 unités et +	0,6	0,6	0,9	1,1	0,9	1,1	0,8	0,8	0,9	1,0
Tous les immeubles	1,3	1,1	1,4	1,2	1,2	1,3	1,8	0,5	1,3	1,2
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	0,6	3,7	0,4	**	0,8	3,1
6 à 19 unités	2,4	2,4	2,3	3,2	2,4	2,2	**	**	2,3	2,6
20 à 49 unités	2,7	1,6	2,0	2,4	1,4	2,2	2,5	1,1	1,9	2,2
50 à 99 unités	1,6	1,7	2,3	1,4	1,4	1,4	0,7	1,0	1,8	1,4
100 à 199 unités	1,4	1,4	1,1	1,7	1,1	1,5	1,4	1,7	1,1	1,6
200 unités et +	0,9	0,9	1,1	1,4	1,2	1,4	2,1	2,0	1,2	1,4
Tous les immeubles	1,5	1,5	1,5	1,8	1,3	1,7	1,6	1,7	1,4	1,7
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	0,0	**	3,4	5,7	1,4	2,6	**	**	2,2	4,7
6 à 19 unités	**	**	3,9	4,0	3,1	2,6	**	**	3,9	3,6
20 à 49 unités	1,3	2,7	1,3	1,9	1,7	2,0	3,1	**	1,6	1,9
50 à 99 unités	3,1	2,2	0,8	1,3	0,9	1,6	1,7	0,8	1,0	1,4
100 à 199 unités	0,8	2,5	0,8	2,3	1,3	1,6	0,8	1,4	1,0	1,8
200 unités et +	6,4	4,6	1,5	1,1	1,1	1,6	1,8	2,2	1,3	1,5
Tous les immeubles	3,5	3,7	1,2	1,9	1,3	1,7	1,5	1,6	1,3	1,8
Région Durham										
3 à 5 unités	**	**	**	**	1,9	5,0	0,0	**	2,3	4,8
6 à 19 unités	**	**	5,7	5,5	3,5	3,8	0,0	**	4,0	4,3
20 à 49 unités	1,3	**	0,8	2,8	1,1	1,6	**	0,0	1,0	2,1
50 à 99 unités	**	**	1,3	0,6	1,2	1,2	2,2	0,0	1,5	0,7
100 à 199 unités	**	**	1,4	0,7	0,7	1,1	1,0	1,8	0,9	1,1
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	2,5	**	3,0	**	2,6
Tous les immeubles	1,8	**	2,5	2,4	1,8	2,2	1,6	1,4	2,0	2,1
Région York										
3 à 5 unités	**	**	0,0	**	**	**	0,0	0,0	**	**
6 à 19 unités	**	0,0	4,3	3,8	1,9	2,9	**	**	3,3	3,0
20 à 49 unités	**	**	0,5	2,5	1,3	1,9	**	**	1,1	2,1
50 à 99 unités	4,9	**	0,2	0,6	0,1	1,3	0,0	0,0	0,2	0,9
100 à 199 unités	**	**	0,0	1,4	0,2	0,7	**	0,7	0,1	0,9
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Tous les immeubles	2,9	**	0,7	1,8	0,6	1,6	0,7	0,5	0,8	1,6

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Peel										
3 à 5 unités	0,0	**	**	**	**	0,0	**	**	3,5	4,7
6 à 19 unités	**	**	3,6	2,8	4,5	3,7	0,0	**	4,4	4,2
20 à 49 unités	1,2	**	1,6	1,4	1,9	1,5	3,3	**	1,9	1,4
50 à 99 unités	3,7	1,6	1,3	1,8	1,1	2,0	1,3	1,8	1,3	1,9
100 à 199 unités	1,0	2,9	0,9	2,5	1,5	1,9	0,9	1,7	1,2	2,1
200 unités et +	7,2	5,2	1,4	1,1	0,7	1,5	2,0	1,9	1,1	1,4
Tous les immeubles	3,6	4,0	1,3	1,9	1,3	1,8	1,5	1,7	1,4	1,9
Région Halton										
3 à 5 unités	0,0	**	0,0	**	0,0	**	**	**	0,6	**
6 à 19 unités	**	**	3,1	5,7	2,6	1,4	0,0	**	3,0	2,8
20 à 49 unités	0,0	0,0	0,7	0,6	2,2	3,3	1,7	**	1,7	2,3
50 à 99 unités	0,0	1,1	0,4	0,7	0,6	0,7	0,3	0,4	0,5	0,7
100 à 199 unités	4,3	**	0,6	1,3	0,9	0,8	0,3	1,8	0,8	1,1
200 unités et +	**	**	2,2	0,2	2,7	0,3	**	**	2,2	0,4
Tous les immeubles	3,0	1,3	0,9	1,4	1,3	1,2	0,5	1,8	1,1	1,3
Grand Toronto										
3 à 5 unités	0,2	**	**	**	0,7	3,8	0,7	**	0,9	3,4
6 à 19 unités	3,0	2,9	2,7	3,5	2,6	2,5	**	**	2,7	2,9
20 à 49 unités	2,7	1,7	1,9	2,3	1,4	2,1	2,6	1,1	1,8	2,1
50 à 99 unités	1,8	1,7	1,9	1,4	1,2	1,4	1,1	0,9	1,6	1,4
100 à 199 unités	1,4	1,5	1,0	1,8	1,1	1,5	1,2	1,7	1,1	1,6
200 unités et +	0,9	0,9	1,1	1,4	1,2	1,4	2,1	2,0	1,2	1,4
Tous les immeubles	1,6	1,5	1,5	1,8	1,3	1,7	1,5	1,7	1,4	1,7
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	0,7	3,6	0,8	**	0,9	3,2
6 à 19 unités	3,2	3,0	2,5	3,3	2,5	2,3	**	**	2,5	2,7
20 à 49 unités	2,7	1,7	1,9	2,3	1,4	2,1	2,7	1,3	1,9	2,1
50 à 99 unités	1,8	1,7	2,0	1,4	1,3	1,4	1,1	0,9	1,6	1,4
100 à 199 unités	1,3	1,5	1,0	1,8	1,1	1,5	1,2	1,6	1,1	1,6
200 unités et +	1,0	0,9	1,1	1,4	1,2	1,5	2,1	2,1	1,2	1,4
Tous les immeubles	1,6	1,6	1,5	1,8	1,3	1,7	1,6	1,7	1,4	1,7

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	2,0	5,9	0,0	**	2,3	5,2
6 à 19 unités	0,0	**	5,3	5,6	3,1	3,9	0,0	**	3,7	4,3
20 à 49 unités	1,3	0,0	0,8	2,3	1,1	1,6	**	0,0	1,0	1,8
50 à 99 unités	**	**	1,5	0,6	1,2	1,0	1,7	0,0	1,3	0,8
100 unités et +	**	**	1,5	0,8	0,8	1,1	1,2	1,9	1,0	1,1
Tous les immeubles	1,2	1,2	2,4	2,3	1,6	2,1	1,2	1,8	1,8	2,1

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	768	750	960	969	1 266	1 406	**	**	1 125	1 275
6 à 19 unités	648	707	952	995	1 274	1 327	1 801	**	1 056	1 103
20 à 49 unités	734	766	965	991	1 238	1 281	1 984	2 429	980	1 005
50 à 99 unités	807	835	1 045	1 088	1 336	1 381	2 013	2 298	1 092	1 128
100 à 199 unités	878	910	1 123	1 195	1 517	1 533	2 571	2 752	1 235	1 280
200 unités et +	924	964	1 157	1 205	1 574	1 625	**	2 295	1 215	1 285
Tous les immeubles	843	872	1 081	1 132	1 417	1 490	2 136	2 329	1 147	1 210
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	755	718	912	948	1 176	1 261	1 432	**	1 067	1 192
6 à 19 unités	659	703	883	914	1 097	1 125	1 541	1 471	993	1 021
20 à 49 unités	723	744	897	906	1 066	1 082	1 544	1 720	937	951
50 à 99 unités	789	815	930	965	1 075	1 098	1 268	1 305	995	1 023
100 à 199 unités	878	865	1 012	1 018	1 169	1 175	1 319	1 359	1 109	1 120
200 unités et +	900	937	1 045	1 086	1 240	1 287	1 410	1 471	1 135	1 182
Tous les immeubles	822	840	979	1 010	1 161	1 194	1 374	1 443	1 067	1 103
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	597	640	787	805	923	982	962	1 117	873	917
6 à 19 unités	676	691	834	827	989	1 015	1 125	1 183	914	925
20 à 49 unités	755	778	888	921	1 026	1 056	1 253	1 290	983	1 012
50 à 99 unités	777	791	947	966	1 076	1 112	1 240	1 255	1 039	1 066
100 à 199 unités	773	806	987	1 018	1 133	1 167	1 244	1 279	1 091	1 123
200 unités et +	780	796	1 037	1 062	1 159	1 193	1 370	1 381	1 134	1 164
Tous les immeubles	755	775	966	989	1 108	1 141	1 258	1 291	1 066	1 095
Région Durham										
3 à 5 unités	611	599	691	737	828	842	1 010	972	808	816
6 à 19 unités	622	629	728	757	898	900	1 026	1 062	842	845
20 à 49 unités	655	690	790	811	945	921	1 156	1 019	888	869
50 à 99 unités	742	794	870	892	1 013	1 026	1 159	1 186	1 021	1 029
100 à 199 unités	711	696	890	914	962	958	1 076	1 041	948	955
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	1 033	**	1 176	**	1 061
Tous les immeubles	671	685	822	843	953	954	1 129	1 127	935	939
Région York										
3 à 5 unités	575	582	806	802	943	1 004	810	1 158	874	938
6 à 19 unités	681	674	837	838	990	986	**	**	900	904
20 à 49 unités	828	779	902	902	1 047	1 050	1 220	1 218	995	990
50 à 99 unités	766	768	995	1 008	1 115	1 172	1 362	1 361	1 059	1 095
100 à 199 unités	**	**	1 052	1 058	1 220	1 198	1 357	1 320	1 167	1 158
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Tous les immeubles	770	762	971	977	1 108	1 130	1 233	1 299	1 048	1 067

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Peel										
3 à 5 unités	**	605	782	827	942	1 009	1 065	1 096	903	947
6 à 19 unités	630	648	816	811	987	1 003	1 216	1 177	897	908
20 à 49 unités	745	784	870	896	1 025	1 040	1 281	1 313	989	1 010
50 à 99 unités	779	775	929	941	1 043	1 069	1 242	1 218	1 003	1 025
100 à 199 unités	749	786	974	1 001	1 112	1 145	1 222	1 263	1 072	1 102
200 unités et +	769	782	1 035	1 060	1 166	1 203	1 378	1 414	1 134	1 167
Tous les immeubles	754	767	969	991	1 109	1 140	1 269	1 296	1 067	1 094
Région Halton										
3 à 5 unités	**	**	843	**	987	1 043	1 094	**	960	1 050
6 à 19 unités	723	738	853	889	961	1 036	934	1 048	928	979
20 à 49 unités	749	845	921	988	1 034	1 072	1 061	1 133	993	1 040
50 à 99 unités	761	835	940	986	1 086	1 138	1 353	1 422	1 053	1 098
100 à 199 unités	814	868	1 008	1 031	1 170	1 185	1 368	1 321	1 135	1 147
200 unités et +	**	**	1 050	1 052	1 265	1 318	**	**	1 229	1 237
Tous les immeubles	802	859	971	1 007	1 113	1 155	1 334	1 353	1 083	1 116
Grand Toronto										
3 à 5 unités	746	709	894	934	1 139	1 212	1 298	**	1 040	1 152
6 à 19 unités	658	698	863	890	1 049	1 077	1 441	1 420	965	990
20 à 49 unités	723	745	893	904	1 050	1 064	1 422	1 527	941	955
50 à 99 unités	787	812	931	963	1 068	1 095	1 248	1 277	1 003	1 030
100 à 199 unités	866	860	1 002	1 013	1 147	1 160	1 296	1 325	1 098	1 113
200 unités et +	899	936	1 043	1 083	1 224	1 271	1 407	1 461	1 135	1 180
Tous les immeubles	818	836	973	1 003	1 137	1 170	1 340	1 399	1 061	1 095
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	748	714	903	936	1 160	1 243	1 339	**	1 053	1 172
6 à 19 unités	660	702	877	902	1 083	1 110	1 495	1 448	983	1 009
20 à 49 unités	724	746	896	908	1 058	1 077	1 441	1 549	943	959
50 à 99 unités	787	812	933	965	1 075	1 102	1 257	1 287	1 005	1 033
100 à 199 unités	868	860	1 007	1 018	1 159	1 173	1 301	1 342	1 104	1 121
200 unités et +	899	935	1 044	1 084	1 225	1 271	1 405	1 460	1 134	1 180
Tous les immeubles	819	837	977	1 007	1 149	1 183	1 349	1 413	1 066	1 102

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	611	610	685	730	828	858	1 008	972	812	824
6 à 19 unités	620	628	730	755	907	903	996	989	845	845
20 à 49 unités	655	683	790	803	945	916	1 156	1 019	888	864
50 à 99 unités	740	793	843	872	967	983	1 086	1 102	935	951
100 unités et +	711	696	890	916	967	963	1 083	1 051	952	960
Tous les immeubles	669	684	819	839	941	939	1 075	1 053	906	909

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble RMR de Toronto

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	**	**	1,0	**	1,3	0,8	1,1	0,6	1,5	1,4	0,8	0,7
Zone 2-Toronto (Est)	0,3	**	1,7	2,2	2,6	1,3	3,2	3,2	**	**	0,5	0,3
Zone 3-Toronto (Nord)	**	**	**	4,0	1,5	1,5	1,0	0,7	0,9	0,9	0,3	0,9
Zone 4-Toronto (Ouest)	**	**	1,7	0,5	2,7	1,5	4,8	1,0	1,3	1,9	1,7	1,8
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**0,9**	**	**2,1**	**1,2**	**1,9**	**1,3**	**2,1**	**0,9**	**1,1**	**1,2**	**0,9**	**1,0**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	0,4	**	4,9	**	2,5	2,4	1,8	1,5	0,9	1,3	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0,0	**	1,0	**	1,9	**	1,1	1,3	1,5	2,2	0,9	1,8
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0	**	0,4	3,6	**	**	0,2	1,0	0,4	3,1	4,1	**
Etobicoke (zones 5-7)	**0,3**	**	**3,8**	**4,6**	**2,3**	**4,4**	**1,2**	**1,3**	**1,2**	**2,2**	**1,9**	**1,8**
Zone 8-York	**	**	1,6	**	1,0	1,9	2,6	3,2	0,5	1,8	2,0	2,3
Zone 9-East York	0,0	**	2,6	3,0	1,7	1,7	2,1	1,9	1,2	1,1	1,9	1,8
Zone 10-Scarborough (Centre)	**	**	0,8	1,5	3,0	2,3	1,6	1,6	1,6	1,3	0,7	1,4
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	3,6	0,0	a.l.e.	**	**	**	1,4	2,0	1,2	1,4
Zone 12-Scarborough (Est)	**	**	**	**	**	**	1,5	1,1	0,7	1,4	1,0	1,5
Scarborough (zones 10-12)	******	******	**0,9**	**1,4**	**2,9**	**2,2**	**1,5**	**1,7**	**1,2**	**1,6**	**0,9**	**1,4**
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	3,9	2,1	0,4	**	0,9	1,4	1,3	2,5	1,1	1,5
Zone 14-North York (Nord-Est)	**	**	0,0	0,0	2,1	1,3	**	**	0,7	0,7	0,9	1,7
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	0,0	0,0	1,2	2,5	2,2	1,6	1,4	1,6	0,6	1,9	1,9	1,6
Zone 16-North York (Centre Nord)	0,0	0,0	2,5	0,6	1,2	0,4	1,4	1,0	0,4	1,3	0,4	1,6
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	**	a.l.e.	3,3	4,2	3,2	3,4	2,7	1,5	2,1	2,0	2,2	2,0
North York (zones 13-17)	******	**0,0**	**2,0**	**2,5**	**2,0**	**2,1**	**1,6**	**1,4**	**1,2**	**1,6**	**1,3**	**1,7**
Toronto (zones 1-17)	**0,8**	**3,1**	**2,3**	**2,6**	**1,9**	**2,2**	**1,8**	**1,4**	**1,1**	**1,6**	**1,2**	**1,4**
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	**	3,5	3,6	1,9	1,6	1,0	1,7	1,0	1,9	0,8	0,6
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	**	3,7	**	3,3	2,3	0,5	1,3	0,6	1,5	**	**
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	11,4	**	1,6	0,9	2,5	2,7	1,5	2,4	1,2	1,6
V. de Mississauga (zones 18-20)	******	******	**4,4**	**3,1**	**1,9**	**1,4**	**1,4**	**1,9**	**1,1**	**2,0**	**1,1**	**1,3**
Zone 21-Brampton (Ouest)	**	**	3,1	**	2,0	1,4	0,9	1,6	2,4	2,0	1,1	0,8
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,1	2,4	1,2	2,4
Ville de Brampton (zones 21-22)	******	******	**3,1**	******	**2,0**	**1,4**	**0,9**	**1,5**	**1,6**	**2,3**	**1,2**	**1,7**
Zone 23-Oakville	0,0	0,0	2,7	0,9	2,0	2,1	0,4	0,4	0,3	0,7	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	10,9	**	**	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	0,0	**	**	**	1,7	3,6	0,3	0,4	**	**	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	2,8	2,0	0,4	1,0	0,2	0,6	**	**	a.l.u.	a.l.u.
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	0,2	1,4	a.l.u.	a.l.u.
Région de York (zones 25-27)	******	******	**3,3**	**3,0**	**1,1**	**2,1**	**0,2**	**0,9**	**0,1**	**0,9**	**a.l.u.**	**a.l.u.**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	**	**	a.l.e.	**	2,0	0,5	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	**	**	**	3,5	0,4	0,6	**	**	a.l.u.	a.l.u.
Zone 30-Orangeville	5,1	**	0,0	**	0,9	1,7	**	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	**	0,0	**	**	0,5	2,6	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.u.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**2,2**	**4,7**	**3,9**	**3,6**	**1,6**	**1,9**	**1,0**	**1,4**	**1,0**	**1,8**	**1,3**	**1,5**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble RMR de Toronto

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	2,3	4,8	4,0	4,3	1,0	2,1	1,5	0,7	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Région York	**	**	3,3	3,0	1,1	2,1	0,2	0,9	0,1	0,9	a.l.u.	a.l.u.
Région Peel	3,5	4,7	4,4	4,2	1,9	1,4	1,3	1,9	1,2	2,1	1,1	1,4
Région Halton	0,6	**	3,0	2,8	1,7	2,3	0,5	0,7	0,8	1,1	2,2	0,4
Grand Toronto	**0,9**	**3,4**	**2,7**	**2,9**	**1,8**	**2,1**	**1,6**	**1,4**	**1,1**	**1,6**	**1,2**	**1,4**
Toronto (RMR)	**0,9**	**3,2**	**2,5**	**2,7**	**1,9**	**2,1**	**1,6**	**1,4**	**1,1**	**1,6**	**1,2**	**1,4**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble RMR de Oshawa

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100+	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0,8	4,7	2,0	3,1	3,6	2,2	0,8	1,1	1,0	0,6
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	3,7	5,0	5,5	5,8	1,0	2,2	1,9	1,0	1,4	3,0
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**2,8**	**4,9**	**4,8**	**5,3**	**1,4**	**2,2**	**1,4**	**1,1**	**1,1**	**1,5**
Zone 3 - Whitby	0,0	**	1,3	1,1	0,0	0,0	**	**	0,8	0,1
Zone 4 - Clarington	**	0,0	0,9	5,0	**	**	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**2,3**	**5,2**	**3,7**	**4,3**	**1,0**	**1,8**	**1,3**	**0,8**	**1,0**	**1,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Moins de 800 $	2,1	1,9	3,3	**	0,0	**	**	**	2,5	2,3
800 à 899 $	0,5	0,7	2,6	0,7	**	0,3	**	**	1,7	0,7
900 à 999 $	0,8	0,7	1,3	0,6	0,2	0,1	**	**	1,1	0,6
1000 à 1099 $	0,4	1,2	0,6	0,9	2,1	**	**	**	0,8	1,3
1100 à 1199 $	0,1	0,2	0,8	0,8	1,1	0,5	**	**	0,7	0,7
1200 $ et +	1,4	0,6	1,1	1,4	1,2	0,9	1,4	0,6	1,2	1,1
Toutes les fourchettes	1,3	1,1	1,4	1,2	1,2	1,3	1,8	0,5	1,3	1,2
Toronto (zones 1-17)										
Moins de 800 $	2,1	1,9	2,7	3,8	1,4	**	0,0	0,8	2,4	2,8
800 à 899 $	0,9	1,4	1,9	1,9	1,1	1,9	0,0	0,0	1,6	1,8
900 à 999 $	1,0	0,9	1,2	1,2	1,5	1,8	1,1	0,2	1,3	1,4
1000 à 1099 $	0,3	1,1	0,5	0,9	1,2	1,2	1,3	1,0	0,9	1,1
1100 à 1199 $	0,1	1,0	0,8	1,0	1,3	1,1	3,2	1,4	1,3	1,1
1200 $ et +	1,8	0,6	1,3	1,7	1,3	1,6	1,2	1,9	1,3	1,7
Toutes les fourchettes	1,5	1,5	1,5	1,8	1,3	1,7	1,6	1,7	1,4	1,7
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Moins de 800 $	3,8	4,3	5,2	4,9	3,9	**	**	**	4,4	4,5
800 à 899 $	5,5	2,5	1,3	2,1	2,1	2,6	**	**	1,6	2,2
900 à 999 $	0,0	0,0	1,0	1,2	1,2	1,0	0,0	**	1,1	1,1
1000 à 1099 $	**	**	0,9	1,3	1,1	1,0	1,0	2,4	1,1	1,1
1100 à 1199 $	a.l.e.	**	1,2	1,6	0,6	1,3	2,3	2,7	1,0	1,5
1200 $ et +	**	**	0,1	3,1	1,3	1,7	1,5	1,2	1,3	1,7
Toutes les fourchettes	3,5	3,7	1,2	1,9	1,3	1,7	1,5	1,6	1,3	1,8
Région Durham										
Moins de 800 $	2,4	**	4,7	**	2,4	5,9	**	**	3,8	3,3
800 à 899 $	**	**	**	3,2	2,5	**	**	7,4	2,1	3,1
900 à 999 $	**	**	0,5	1,4	1,3	1,5	1,4	**	1,2	1,5
1000 à 1099 $	a.l.e.	a.l.e.	4,5	0,7	2,0	1,5	0,7	0,6	1,9	1,3
1100 à 1199 $	a.l.e.	a.l.e.	**	**	0,0	0,2	2,9	1,5	1,9	0,9
1200 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	**	**	0,7	1,8	0,3	0,2	0,5	0,7
Toutes les fourchettes	1,8	**	2,5	2,4	1,8	2,2	1,6	1,4	2,0	2,1
Région York										
Moins de 800 $	**	0,0	4,5	**	**	**	**	a.l.e.	3,8	**
800 à 899 $	5,9	**	1,4	3,6	2,8	0,0	a.l.e.	a.l.e.	2,2	1,5
900 à 999 $	**	**	0,3	1,2	0,3	2,1	**	**	0,3	1,4
1000 à 1099 $	a.l.e.	**	0,0	1,7	0,3	1,3	**	**	0,2	1,4
1100 à 1199 $	a.l.e.	a.l.e.	0,0	0,0	0,5	2,0	**	**	0,3	1,7
1200 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	**	0,9	0,3	1,4	0,0	0,7	0,2	1,2
Toutes les fourchettes	2,9	**	0,7	1,8	0,6	1,6	0,7	0,5	0,8	1,6

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Peel										
Moins de 800 $	3,8	5,3	5,2	3,8	**	**	**	**	4,7	4,4
800 à 899 $	5,8	0,9	1,3	1,8	1,1	2,3	**	**	1,5	1,8
900 à 999 $	**	**	1,2	1,1	1,1	1,0	**	**	1,2	1,1
1000 à 1099 $	**	**	1,0	1,3	1,1	0,9	0,8	2,7	1,0	1,1
1100 à 1199 $	a.l.e.	**	1,6	2,0	0,6	1,2	1,8	3,3	1,0	1,6
1200 $ et +	**	**	0,0	4,5	1,5	1,9	1,9	1,3	1,5	2,0
Toutes les fourchettes	3,6	4,0	1,3	1,9	1,3	1,8	1,5	1,7	1,4	1,9
Région Halton										
Moins de 800 $	3,7	**	**	**	0,0	0,0	**	a.l.e.	**	**
800 à 899 $	**	0,0	0,6	0,6	**	**	**	**	1,0	**
900 à 999 $	**	0,9	0,7	1,2	1,5	0,3	**	**	1,1	0,7
1000 à 1099 $	a.l.e.	**	0,9	1,2	0,8	1,0	0,7	**	0,8	1,2
1100 à 1199 $	a.l.e.	a.l.e.	0,3	1,5	0,8	0,4	**	1,3	0,6	0,8
1200 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	0,8	1,2	2,0	1,9	0,6	2,0	1,6	1,9
Toutes les fourchettes	3,0	1,3	0,9	1,4	1,3	1,2	0,5	1,8	1,1	1,3
Grand Toronto										
Moins de 800 $	2,2	2,0	3,0	3,8	2,0	3,4	**	0,7	2,6	3,0
800 à 899 $	1,2	1,4	1,8	1,9	1,5	2,0	0,0	3,4	1,6	1,9
900 à 999 $	0,9	0,9	1,2	1,2	1,4	1,6	1,0	0,6	1,3	1,4
1000 à 1099 $	0,3	1,1	0,6	1,0	1,2	1,2	1,1	1,2	1,0	1,1
1100 à 1199 $	0,1	1,0	0,8	1,1	1,1	1,1	2,9	1,7	1,2	1,2
1200 $ et +	1,8	0,6	1,3	1,8	1,3	1,7	1,3	1,8	1,3	1,7
Toutes les fourchettes	1,6	1,5	1,5	1,8	1,3	1,7	1,5	1,7	1,4	1,7
Toronto (RMR)										
Moins de 800 $	2,2	2,0	2,9	3,9	2,0	**	**	0,7	2,5	2,9
800 à 899 $	1,1	1,4	1,8	1,9	1,2	2,0	0,0	0,0	1,6	1,8
900 à 999 $	1,0	0,9	1,2	1,2	1,5	1,7	0,9	0,4	1,3	1,4
1000 à 1099 $	0,3	1,1	0,6	1,0	1,2	1,2	1,3	1,2	1,0	1,1
1100 à 1199 $	0,1	1,0	0,9	1,1	1,1	1,1	2,9	1,7	1,3	1,2
1200 $ et +	1,8	0,6	1,3	1,8	1,3	1,6	1,3	1,8	1,3	1,7
Toutes les fourchettes	1,6	1,6	1,5	1,8	1,3	1,7	1,6	1,7	1,4	1,7

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Oshawa

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Oshawa (RMR)										
Moins de 700 $	**	**	5,1	5,1	0,0	**	**	**	3,4	3,4
700 à 799 $	**	0,0	4,2	2,1	1,9	**	**	**	3,5	3,4
800 à 899 $	**	**	1,3	2,9	2,2	2,6	**	7,5	1,9	2,9
900 à 999 $	**	**	0,6	1,3	1,3	1,5	1,4	**	1,2	1,5
1000 à 1099 $	a.l.e.	a.l.e.	4,7	0,8	0,9	0,9	0,8	0,6	1,3	0,8
1100 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	**	**	0,0	0,2	1,8	0,4	0,5	0,3
Toutes les fourchettes	1,2	1,2	2,4	2,3	1,6	2,1	1,2	1,8	1,8	2,1

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9	**	3,0	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	1,3	1,3	**	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	1,5	0,7	1,9	0,6
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,0	1,7	0,3	3,0	0,2	2,7
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1,1	2,1	1,6	1,7	1,4	1,8
Etobicoke (zones 5-7)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,6	2,0	1,0	2,3	0,9	2,2
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 9-East York	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	1,0	**	0,9
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	4,9
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,6	2,1	2,0	2,2
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.
Scarborough (zones 10-12)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1,3	4,8	1,3	2,4	1,3	3,0
Zone 13-North York (Sud-Est)	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	3,5	2,3	1,1	2,6	1,4
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	7,0	3,1	4,3	**	4,9	**
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.e.	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	2,3	2,4	0,8	2,0	0,9
North York (zones 13-17)	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	3,7	2,8	2,8	2,4	3,0	2,5
Toronto (zones 1-17)	**	a.l.e.	**	a.l.e.	2,1	2,7	2,1	2,3	2,1	2,4
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	0,8	0,8	1,9	0,6
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9	0,2	2,0	0,4
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1,9	1,1	1,7	1,1
V. de Mississauga (zones 18-20)	a.l.u.	a.l.u.	**	0,0	**	**	1,8	0,8	1,8	0,9
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	3,5	**	2,7	**
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	3,0	5,9	2,4	**
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	**	**
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	2,2	**	1,7
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Reste de la RMR (zones 18-31)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,9	1,4	2,8	2,1	2,4	2,0

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	2,0	2,4	1,8	2,1
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	2,2	**	1,7
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	0,0	**	1,8	**	2,0	2,1	1,9	2,0
Région Halton	**	**	**	**	0,6	1,9	0,5	1,8	0,5	1,8
Grand Toronto	****	****	**0,0**	**0,0**	**1,4**	**2,1**	**2,1**	**2,2**	**1,9**	**2,1**
Toronto (RMR)	****	**a.l.e.**	****	****	**1,7**	**2,2**	**2,4**	**2,2**	**2,2**	**2,2**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	1,1	2,5	1,1	2,5
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0	**	1,5	2,7	1,3	2,3
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0	**	1,3	2,5	1,2	2,4
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	****	****	**0,0**	****	**1,2**	**2,4**	**1,1**	**2,2**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2 400	**	2 304	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	2 064	2 147	2 064	2 147
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	**a.l.e.**	**	**	2 154	2 209	2 138	2 193
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 204	1 225	1 509	1 524	1 419	1 443
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 053	1 037	1 219	1 246	1 163	1 169
Etobicoke (zones 5-7)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	1 114	1 105	1 351	1 376	1 275	1 288
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 9-East York	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	1 445	**	1 459
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	1 379	**	1 321
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.
Scarborough (zones 10-12)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	1 341	1 372	1 287	1 355
Zone 13-North York (Sud-Est)	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 308	1 332	1 497	1 495	1 468	1 471
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 121	1 145	1 438	1 411	1 370	1 338
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.e.	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	1 062	1 222	1 273	1 179	1 256
North York (zones 13-17)	**a.l.e.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	1 177	1 226	1 413	1 418	1 369	1 383
Toronto (zones 1-17)	**	**a.l.e.**	**	**a.l.e.**	1 170	1 204	1 437	1 442	1 377	1 392
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 389	1 415	1 365	1 397
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 478	1 502	1 465	1 482
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 355	1 415	1 318	1 375
V. de Mississauga (zones 18-20)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	1 160	1 188	1 391	1 437	1 360	1 404
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.	1 200	1 325	1 138	1 325
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**a.l.e.**	**	**	1 212	1 321	1 155	1 318
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	**a.l.e.**	**	**a.l.e.**	**	**	**	**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**961**	**	1 011	1 164	1 322	1 359	1 255	1 330

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 036	**	1 112	1 175	1 099	1 163
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	961	**	1 082	1 184	1 357	1 408	1 317	1 384
Région Halton	**	**	839	857	1 161	1 201	1 206	1 269	1 183	1 228
Grand Toronto	**	**	**902**	**928**	**1 123**	**1 197**	**1 340**	**1 367**	**1 289**	**1 331**
Toronto (RMR)	**	**a.l.e.**	**984**	**	**1 103**	**1 191**	**1 386**	**1 403**	**1 323**	**1 364**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	1 169	1 204	1 170	1 204
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 089	1 116	1 079	1 108
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 036	**	1 133	1 165	1 127	1 159
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**1 036**	**	**1 131**	**1 195**	**1 115**	**1 180**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	0	0	2	2	2	2	8	8	12	12
Zone 2-Toronto (Est)	0	0	0	0	6	6	0	0	6	6
Zone 3-Toronto (Nord)	0	0	0	0	19	19	61	61	80	80
Zone 4-Toronto (Ouest)	0	0	6	6	12	0	90	92	108	98
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**0**	**0**	**8**	**8**	**39**	**27**	**159**	**161**	**206**	**196**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0	0	0	0	135	135	380	380	515	515
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0	0	0	0	235	236	401	415	636	651
Etobicoke (zones 5-7)	**0**	**0**	**0**	**0**	**370**	**371**	**781**	**795**	**1 151**	**1 166**
Zone 8-York	0	0	0	0	40	40	64	64	104	104
Zone 9-East York	2	2	1	1	3	3	105	105	111	111
Zone 10-Scarborough (Centre)	0	0	0	0	88	69	92	83	180	152
Zone 11-Scarborough (Nord)	0	0	0	0	66	66	291	291	357	357
Zone 12-Scarborough (Est)	0	0	0	0	0	0	17	17	17	17
Scarborough (zones 10-12)	**0**	**0**	**0**	**0**	**154**	**135**	**400**	**391**	**554**	**526**
Zone 13-North York (Sud-Est)	1	0	0	0	144	144	933	934	1 078	1 078
Zone 14-North York (Nord-Est)	0	0	0	0	131	130	491	492	622	622
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6
Zone 16-North York (Centre Nord)	0	0	0	0	32	32	49	49	81	81
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	0	0	0	0	43	43	485	485	528	528
North York (zones 13-17)	**1**	**0**	**0**	**0**	**350**	**349**	**1 964**	**1 966**	**2 315**	**2 315**
Toronto (zones 1-17)	**3**	**2**	**9**	**9**	**956**	**925**	**3 473**	**3 482**	**4 441**	**4 418**
Zone 18-Mississauga (Sud)	0	0	5	6	112	112	157	156	274	274
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0	0	0	0	29	29	462	461	491	490
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	0	0	32	32	108	108	1 128	1 128	1 268	1 268
V. de Mississauga (zones 18-20)	**0**	**0**	**37**	**38**	**249**	**249**	**1 747**	**1 745**	**2 033**	**2 032**
Zone 21-Brampton (Ouest)	0	0	1	1	117	130	342	389	460	520
Zone 22-Brampton (Est)	0	0	0	0	11	11	90	90	101	101
Ville de Brampton (zones 21-22)	**0**	**0**	**1**	**1**	**128**	**141**	**432**	**479**	**561**	**621**
Zone 23-Oakville	0	0	0	0	51	51	238	238	289	289
Zone 24-Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0	0	4	4	33	33	276	276	313	313
Zone 27-Markham	0	0	0	0	0	0	42	42	42	42
Région de York (zones 25-27)	**0**	**0**	**4**	**4**	**33**	**33**	**318**	**318**	**355**	**355**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	0	0	0	0	52	52	54	54	106	106
Zone 29-Milton, Halton Hills	0	0	0	0	6	6	0	0	6	6
Zone 30-Orangeville	0	0	0	0	24	24	36	36	60	60
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	11	11	11	11
Reste de la RMR (zones 18-31)	**0**	**0**	**42**	**43**	**543**	**556**	**2 836**	**2 881**	**3 421**	**3 480**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	0	0	29	33	115	115	865	912	1 009	1 060
Région York	0	0	4	4	33	33	318	318	355	355
Région Peel	0	0	38	39	377	390	2 179	2 224	2 594	2 653
Région Halton	2	2	50	49	503	503	1 099	1 100	1 654	1 654
Grand Toronto	**5**	**4**	**130**	**134**	**1 984**	**1 966**	**7 934**	**8 036**	**10 053**	**10 140**
Toronto (RMR)	**3**	**2**	**51**	**52**	**1 499**	**1 481**	**6 309**	**6 363**	**7 862**	**7 898**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0	0	0	0	6	6	442	480	448	486
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	0	0	1	1	54	54	341	341	396	396
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**0**	**0**	**1**	**1**	**60**	**60**	**783**	**821**	**844**	**882**
Zone 3 - Whitby	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6
Zone 4 - Clarington	0	0	28	32	0	0	22	31	50	63
Oshawa (RMR)	**0**	**0**	**29**	**33**	**60**	**60**	**811**	**858**	**900**	**951**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,8	**	6,0	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	2,7	2,5	**	2,5
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	3,6	1,5	3,7	1,3
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,0	2,5	1,0	3,3	0,7	3,1
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	4,8	3,0	3,5	3,4	3,9	3,2
Etobicoke (zones 5-7)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	2,9	2,8	2,3	3,3	2,5	3,2
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 9-East York	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	1,0	**	0,9
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,0	2,1	2,3	2,5
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.
Scarborough (zones 10-12)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1,3	8,9	1,6	2,4	1,5	4,1
Zone 13-North York (Sud-Est)	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	3,5	4,7	2,7	4,9	2,8
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	10,0	5,4	4,9	**	6,0	**
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.e.	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	2,3	6,2	2,1	5,6	2,1
North York (zones 13-17)	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	6,1	3,8	5,1	4,1	5,3	4,1
Toronto (zones 1-17)	**	a.l.e.	**	a.l.e.	3,9	4,0	4,0	3,5	3,9	3,6
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	0,8	2,4	1,9	1,9
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,0	2,4	4,9	2,5
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	3,8	2,1	3,6	2,0
V. de Mississauga (zones 18-20)	a.l.u.	a.l.u.	**	0,0	**	**	3,7	2,2	3,7	2,1
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	4,1	**	3,1	**
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	3,9	**	3,1	**
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	**	**
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	**	**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Reste de la RMR (zones 18-31)	a.l.u.	a.l.u.	2,5	**	1,1	**	4,3	3,4	3,7	3,1

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	3,4	3,6	3,1	4,1
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	**	**
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	2,5	**	2,2	**	3,8	3,2	3,5	3,1
Région Halton	**	**	**	**	1,9	3,0	2,1	2,9	2,0	2,9
Grand Toronto	**	**	**1,2**	**	**2,7**	**3,6**	**3,8**	**3,4**	**3,5**	**3,4**
Toronto (RMR)	**	**a.l.e.**	**2,2**	**	**2,8**	**3,1**	**4,1**	**3,5**	**3,8**	**3,4**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	3,2	3,6	3,1	3,6
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0	**	2,1	4,1	1,8	6,2
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0	**	2,7	3,8	2,5	4,8
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**0,0**	**	**2,6**	**3,6**	**2,3**	**4,4**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	++	**	++	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	2,5	5,0	2,5	5,0
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	**a.l.e.**	**	**	1,8	4,4	2,1	4,4
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	4,1	**	4,3	**	3,6
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	++	++	++	++	++	++
Etobicoke (zones 5-7)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	4,7	**	**	2,0	5,4	1,4
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 9-East York	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**	++	**
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Scarborough (zones 10-12)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**a.l.e.**	**	**	**	**
Zone 13-North York (Sud-Est)	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	++	++	++	++	0,6	++
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	1,4	1,5	++	1,3	++
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	++	2,5	++	2,4
North York (zones 13-17)	**a.l.e.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	++	1,1	1,0	1,4	0,8	1,3
Toronto (zones 1-17)	**	**a.l.e.**	**	**a.l.e.**	++	1,3	**	1,8	2,5	1,5
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1,2	2,9	1,3	3,4
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,1	++	1,0	++
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1,5	3,7	1,8	3,8
V. de Mississauga (zones 18-20)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	4,9	**	1,4	2,8	1,6	3,1
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.	1,1	4,8	++	4,8
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**a.l.e.**	**	**	0,9	4,3	++	4,3
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	**a.l.e.**	**	**a.l.e.**	**	**	**	**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Reste de la RMR (zones 18-31)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	3,1	1,5	3,4	1,4	3,7
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1,1	3,6	0,6	3,6
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	5,9	**	++	++	1,3	3,1	1,4	3,3
Région Halton	**	**	0,6	**	0,8	5,8	1,8	4,1	1,3	4,4
Grand Toronto	**	**	++	4,4	1,5	2,5	1,7	2,8	1,7	2,8
Toronto (RMR)	**	a.l.e.	++	**	++	1,6	1,8	2,4	2,0	2,4

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	1,6	3,3	1,6	3,4
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1,4	2,5	1,3	2,6
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1,5	2,8	1,5	2,9
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	**	1,2	3,6	0,6	3,6

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	0,8	0,3	1,0	1,1	1,0	0,6	1,4	0,6	1,0	0,8
Zone 2-Toronto (Est)	1,7	3,1	1,5	1,6	0,5	2,3	**	0,0	1,2	2,1
Zone 3-Toronto (Nord)	0,9	1,2	0,9	1,1	1,1	1,8	2,8	0,2	1,0	1,3
Zone 4-Toronto (Ouest)	2,3	1,6	2,4	1,3	1,7	1,2	0,4	1,2	2,2	1,3
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	1,3	1,1	1,4	1,2	1,2	1,3	1,7	0,5	1,3	1,2
Zone 5-Etobicoke (Sud)	2,0	1,4	2,9	3,5	2,4	2,7	0,0	0,0	2,5	2,9
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1,0	0,5	1,3	2,6	1,2	2,6	1,0	3,1	1,2	2,7
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0	**	0,2	3,0	0,2	1,8	5,5	2,2	2,0	2,1
Etobicoke (zones 5-7)	1,6	1,2	1,9	3,0	1,4	2,5	2,8	2,6	1,8	2,6
Zone 8-York	1,3	3,0	1,5	2,8	1,2	2,4	0,5	4,5	1,3	2,8
Zone 9-East York	2,1	1,4	1,9	1,9	1,6	1,6	1,7	2,5	1,8	1,8
Zone 10-Scarborough (Centre)	2,5	3,1	1,8	1,8	1,3	1,4	0,9	1,1	1,5	1,6
Zone 11-Scarborough (Nord)	4,5	1,0	1,5	2,0	1,1	1,9	1,7	1,9	1,3	1,9
Zone 12-Scarborough (Est)	4,0	3,9	0,7	1,8	1,2	1,3	0,4	1,0	0,9	1,4
Scarborough (zones 10-12)	3,0	2,9	1,5	1,8	1,2	1,5	0,9	1,2	1,3	1,6
Zone 13-North York (Sud-Est)	0,0	2,2	0,9	1,7	1,2	1,7	1,8	1,9	1,2	1,7
Zone 14-North York (Nord-Est)	1,0	2,0	0,3	1,7	1,1	1,2	1,9	2,0	1,1	1,5
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	3,8	4,6	1,4	1,7	1,7	1,9	0,1	0,9	1,5	1,8
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	5,3	1,0	1,0	0,4	1,5	0,3	1,1	0,7	1,3
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	3,1	3,7	3,0	2,7	2,0	1,6	2,2	1,8	2,4	2,1
North York (zones 13-17)	3,0	3,5	1,4	1,8	1,3	1,6	1,5	1,7	1,4	1,7
Toronto (zones 1-17)	1,5	1,5	1,5	1,8	1,3	1,7	1,7	1,8	1,4	1,7
Zone 18-Mississauga (Sud)	4,4	1,0	1,0	1,7	1,1	1,5	1,4	1,7	1,2	1,6
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0	2,1	0,8	2,6	1,3	1,3	1,0	0,4	1,0	1,4
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	4,0	3,4	1,1	1,3	1,7	2,4	1,8	1,6	1,6	1,9
V. de Mississauga (zones 18-20)	3,9	2,2	1,0	1,7	1,4	1,9	1,5	1,4	1,4	1,7
Zone 21-Brampton (Ouest)	4,6	10,5	2,0	2,2	1,0	0,9	3,4	4,7	1,7	2,2
Zone 22-Brampton (Est)	0,0	4,0	1,8	2,8	0,8	2,3	1,1	1,6	1,1	2,3
Ville de Brampton (zones 21-22)	3,0	8,3	1,9	2,4	0,9	1,5	2,2	3,3	1,5	2,2
Zone 23-Oakville	**	0,0	1,0	0,6	1,3	1,1	0,4	2,1	1,1	1,0
Zone 24-Caledon	**	**	21,9	**	**	2,2	**	**	7,9	1,2
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	2,7	1,3	1,0	2,4	0,5	1,8	**	0,0	0,9	1,9
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	0,0	0,9	1,7	0,9	1,2	**	1,9	2,0	1,4
Zone 27-Markham	**	**	0,3	1,5	0,3	1,9	0,0	1,1	0,3	1,6
Région de York (zones 25-27)	2,9	**	0,7	1,8	0,6	1,6	**	1,3	1,1	1,6
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	25,0	**	4,6	3,3	2,3	2,8	1,1	3,1	2,1
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	2,0	3,9	0,8	1,5	**	5,0	1,6	2,8
Zone 30-Orangeville	2,3	**	1,3	3,2	1,7	0,5	0,0	**	1,4	2,1
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	0,8	0,4	0,6	1,2	0,0	**	0,6	0,9
Reste de la RMR (zones 18-31)	3,5	3,7	1,2	1,9	1,2	1,7	1,9	1,8	1,4	1,8

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	1,8	**	2,5	2,4	1,8	2,1	1,7	1,8	2,0	2,1
Région York	2,9	**	0,7	1,8	0,6	1,6	**	1,3	1,1	1,6
Région Peel	3,6	4,0	1,3	1,9	1,3	1,8	1,7	1,9	1,4	1,9
Région Halton	2,9	1,3	0,9	1,4	1,2	1,2	0,5	1,8	1,0	1,4
Grand Toronto	**1,6**	**1,5**	**1,5**	**1,8**	**1,3**	**1,7**	**1,7**	**1,8**	**1,4**	**1,7**
Toronto (RMR)	**1,6**	**1,6**	**1,5**	**1,8**	**1,3**	**1,7**	**1,7**	**1,8**	**1,4**	**1,7**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0,0	**	2,0	1,1	0,8	1,3	1,3	1,7	1,2	1,4
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	0,0	3,8	3,8	2,3	3,4	1,4	2,7	2,6	3,3
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	1,8	**	3,1	2,8	1,7	2,5	1,3	2,2	2,0	2,5
Zone 3 - Whitby	0,0	**	0,7	0,6	1,0	0,6	0,7	2,3	0,8	0,8
Zone 4 - Clarington	**	**	0,5	4,0	1,2	1,7	**	0,0	0,8	2,2
Oshawa (RMR)	**1,2**	**1,2**	**2,4**	**2,3**	**1,5**	**2,1**	**1,2**	**2,1**	**1,7**	**2,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	927	960	1 187	1 244	1 617	1 727	**	3 149	1 256	1 354
Zone 2-Toronto (Est)	755	755	911	961	1 158	1 166	1 559	1 406	978	993
Zone 3-Toronto (Nord)	866	892	1 108	1 144	1 433	1 495	2 106	2 119	1 205	1 232
Zone 4-Toronto (Ouest)	720	740	957	1 033	1 225	1 323	1 745	1 674	984	1 073
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	843	872	1 081	1 132	1 418	1 490	2 137	2 322	1 149	1 212
Zone 5-Etobicoke (Sud)	701	697	835	847	1 009	1 037	1 292	1 378	916	936
Zone 6-Etobicoke (Centre)	**	831	1 120	991	1 275	1 201	1 404	1 447	1 251	1 172
Zone 7-Etobicoke (Nord)	933	701	929	885	1 048	1 029	1 138	1 172	1 058	1 046
Etobicoke (zones 5-7)	825	727	970	922	1 145	1 119	1 289	1 346	1 100	1 074
Zone 8-York	729	720	895	912	1 087	1 111	1 437	1 448	973	996
Zone 9-East York	752	758	906	921	1 139	1 168	1 459	1 489	1 021	1 035
Zone 10-Scarborough (Centre)	738	764	865	878	989	1 014	1 129	1 158	942	963
Zone 11-Scarborough (Nord)	831	848	935	956	1 079	1 105	1 280	1 294	1 058	1 081
Zone 12-Scarborough (Est)	712	756	867	888	977	998	1 096	1 138	962	986
Scarborough (zones 10-12)	749	775	878	896	1 005	1 028	1 155	1 187	972	994
Zone 13-North York (Sud-Est)	753	763	917	939	1 085	1 132	1 370	1 417	1 067	1 106
Zone 14-North York (Nord-Est)	1 023	1 067	1 051	1 088	1 254	1 306	1 429	1 456	1 229	1 262
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	737	738	859	902	1 031	1 082	1 301	1 368	974	1 028
Zone 16-North York (Centre Nord)	717	808	964	1 014	1 171	1 201	1 334	1 367	1 111	1 151
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	659	680	820	848	966	993	1 159	1 189	936	964
North York (zones 13-17)	743	792	907	948	1 086	1 133	1 309	1 353	1 049	1 095
Toronto (zones 1-17)	822	840	979	1 010	1 161	1 194	1 383	1 443	1 072	1 108
Zone 18-Mississauga (Sud)	775	777	944	963	1 101	1 119	1 294	1 324	1 044	1 065
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	783	828	1 049	1 082	1 178	1 209	1 405	1 415	1 194	1 226
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	715	746	999	1 018	1 114	1 154	1 317	1 355	1 116	1 147
V. de Mississauga (zones 18-20)	757	770	975	995	1 116	1 145	1 331	1 361	1 094	1 121
Zone 21-Brampton (Ouest)	703	718	915	943	1 050	1 081	1 183	1 276	1 008	1 050
Zone 22-Brampton (Est)	833	843	1 019	1 051	1 144	1 180	1 266	1 308	1 124	1 157
Ville de Brampton (zones 21-22)	748	761	953	983	1 092	1 127	1 226	1 291	1 058	1 095
Zone 23-Oakville	775	855	997	1 081	1 177	1 250	1 345	1 406	1 133	1 207
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	842	827	1 014	1 019	1 208	1 236	1 476	1 453	1 132	1 145
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	676	622	916	925	955	1 014	1 072	1 093	949	994
Zone 27-Markham	**	716	985	986	1 124	1 149	1 416	1 518	1 078	1 097
Région de York (zones 25-27)	770	762	971	977	1 089	1 130	1 227	1 228	1 047	1 074
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	762	968	954	1 063	1 076	1 157	1 180	1 101	1 112
Zone 29-Milton, Halton Hills	699	703	909	920	1 050	1 073	1 285	1 326	1 004	1 019
Zone 30-Orangeville	736	769	861	855	955	977	1 014	1 042	911	920
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	673	742	838	855	977	1 008	1 102	1 258	929	955
Reste de la RMR (zones 18-31)	755	775	966	989	1 106	1 142	1 280	1 316	1 078	1 110

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	671	685	822	844	954	954	1 123	1 144	946	955
Région York	770	762	971	977	1 089	1 130	1 227	1 228	1 047	1 074
Région Peel	754	767	969	991	1 109	1 140	1 304	1 342	1 084	1 114
Région Halton	802	859	970	1 005	1 117	1 159	1 283	1 314	1 094	1 129
Grand Toronto	**818**	**836**	**973**	**1 003**	**1 137**	**1 170**	**1 340**	**1 391**	**1 069**	**1 102**
Toronto (RMR)	**819**	**837**	**977**	**1 007**	**1 148**	**1 183**	**1 356**	**1 411**	**1 073**	**1 108**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u.: Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.: Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	668	678	845	870	952	966	1 140	1 177	955	978
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	648	638	772	783	905	896	1 076	1 048	881	876
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	653	645	802	817	924	926	1 110	1 112	912	919
Zone 3 - Whitby	710	775	892	909	1 023	1 007	1 068	1 083	975	969
Zone 4 - Clarington	673	**	751	802	902	911	1 103	1 462	855	943
Oshawa (RMR)	**669**	**684**	**819**	**839**	**941**	**940**	**1 103**	**1 125**	**922**	**930**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u.: Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.: Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	6 653	6 667	14 853	14 868	6 542	6 522	776	731	28 824	28 788
Zone 2-Toronto (Est)	1 167	1 177	3 510	3 569	1 792	1 798	216	218	6 685	6 762
Zone 3-Toronto (Nord)	4 778	4 886	15 444	15 451	8 353	8 405	1 147	1 150	29 722	29 892
Zone 4-Toronto (Ouest)	4 807	4 801	11 556	11 555	5 667	5 609	733	732	22 763	22 697
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	17 405	17 531	45 363	45 443	22 354	22 334	2 872	2 831	87 994	88 139
Zone 5-Etobicoke (Sud)	862	859	4 543	4 541	4 536	4 521	379	373	10 320	10 294
Zone 6-Etobicoke (Centre)	245	331	4 766	5 114	8 233	8 400	2 839	2 853	16 083	16 698
Zone 7-Etobicoke (Nord)	29	31	928	925	3 155	3 158	1 771	1 784	5 883	5 898
Etobicoke (zones 5-7)	1 136	1 221	10 237	10 580	15 924	16 079	4 989	5 010	32 286	32 890
Zone 8-York	1 442	1 427	8 337	8 396	6 303	6 284	914	917	16 996	17 024
Zone 9-East York	1 007	1 005	9 979	9 996	6 610	6 567	1 178	1 131	18 774	18 699
Zone 10-Scarborough (Centre)	412	423	7 147	7 188	8 337	8 324	1 666	1 670	17 562	17 605
Zone 11-Scarborough (Nord)	85	85	2 243	2 246	3 812	3 814	1 004	1 003	7 144	7 148
Zone 12-Scarborough (Est)	82	83	2 924	2 922	5 466	5 450	1 466	1 482	9 938	9 937
Scarborough (zones 10-12)	579	591	12 314	12 356	17 615	17 588	4 136	4 155	34 644	34 690
Zone 13-North York (Sud-Est)	231	236	6 225	6 207	8 764	8 806	2 857	2 818	18 077	18 067
Zone 14-North York (Nord-Est)	207	202	3 604	3 552	5 726	5 685	2 556	2 550	12 093	11 989
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	283	276	3 734	3 730	4 389	4 419	835	831	9 241	9 256
Zone 16-North York (Centre Nord)	195	193	4 585	4 590	5 928	5 943	1 833	1 839	12 541	12 565
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	589	592	5 798	5 800	8 321	8 317	2 937	2 937	17 645	17 646
North York (zones 13-17)	1 505	1 499	23 946	23 879	33 128	33 170	11 018	10 975	69 597	69 523
Toronto (zones 1-17)	23 074	23 274	110 176	110 650	101 934	102 022	25 107	25 019	260 291	260 965
Zone 18-Mississauga (Sud)	319	320	5 098	5 081	6 091	6 084	1 201	1 198	12 709	12 683
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	53	53	1 063	966	1 711	1 701	896	895	3 723	3 615
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	272	272	3 806	3 802	6 014	6 008	2 330	2 323	12 422	12 405
V. de Mississauga (zones 18-20)	644	645	9 967	9 849	13 816	13 793	4 427	4 416	28 854	28 703
Zone 21-Brampton (Ouest)	141	141	2 106	2 158	2 983	2 948	668	710	5 898	5 957
Zone 22-Brampton (Est)	77	76	1 281	1 280	2 398	2 395	823	825	4 579	4 576
Ville de Brampton (zones 21-22)	218	217	3 387	3 438	5 381	5 343	1 491	1 535	10 477	10 533
Zone 23-Oakville	154	158	1 418	1 417	2 513	2 500	630	633	4 715	4 708
Zone 24-Caledon	11	11	25	25	37	37	7	7	80	80
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	79	77	651	651	953	955	104	104	1 787	1 787
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	61	61	702	710	988	988	376	378	2 127	2 137
Zone 27-Markham	12	12	613	622	880	874	132	132	1 637	1 640
Région de York (zones 25-27)	152	150	1 966	1 983	2 821	2 817	612	614	5 551	5 564
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	10	11	194	194	1 118	1 120	678	680	2 000	2 005
Zone 29-Milton, Halton Hills	31	30	541	552	798	825	57	64	1 427	1 471
Zone 30-Orangeville	48	48	326	326	383	383	73	73	830	830
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	21	23	310	310	409	409	68	70	808	812
Reste de la RMR (zones 18-31)	1 289	1 293	18 134	18 094	27 276	27 227	8 043	8 092	54 742	54 706

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto										
Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	394	393	3 715	3 737	7 816	7 848	2 452	2 519	14 377	14 497
Région York	152	150	1 966	1 983	2 821	2 817	612	614	5 551	5 564
Région Peel	873	873	13 379	13 312	19 234	19 173	5 925	5 958	39 411	39 316
Région Halton	290	291	4 720	4 766	8 385	8 538	2 241	2 249	15 636	15 844
Grand Toronto	**24 783**	**24 981**	**133 956**	**134 448**	**140 190**	**140 398**	**36 337**	**36 359**	**335 266**	**336 186**
Toronto (RMR)	**24 363**	**24 567**	**128 310**	**128 744**	**129 210**	**129 249**	**33 150**	**33 111**	**315 033**	**315 671**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Oshawa										
Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	60	59	959	959	2 040	2 041	705	754	3 764	3 813
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	161	159	1 420	1 437	2 979	2 993	708	708	5 268	5 297
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	221	218	2 379	2 396	5 019	5 034	1 413	1 462	9 032	9 110
Zone 3 - Whitby	148	149	848	853	1 201	1 207	262	267	2 459	2 476
Zone 4 - Clarington	12	11	226	226	351	361	44	55	633	653
Oshawa (RMR)	**381**	**378**	**3 453**	**3 475**	**6 571**	**6 602**	**1 719**	**1 784**	**12 124**	**12 239**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	2,3	1,5	2,5	2,6	2,1	1,7	2,3	0,8	2,3	2,1
Zone 2-Toronto (Est)	2,9	4,9	2,9	3,5	0,9	3,5	**	**	2,3	3,7
Zone 3-Toronto (Nord)	2,5	3,4	2,4	2,9	2,4	2,9	4,0	1,7	2,5	2,9
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,6	3,9	3,8	2,9	2,9	2,3	1,6	**	3,5	2,9
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	2,8	2,9	2,8	2,8	2,3	2,4	2,8	1,6	2,7	2,7
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,9	3,6	5,0	4,3	4,2	3,4	**	**	4,5	3,7
Zone 6-Etobicoke (Centre)	2,0	1,4	3,0	4,0	2,6	3,8	2,0	3,6	2,6	3,8
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0	**	1,6	3,5	1,6	2,2	**	3,0	3,3	2,6
Etobicoke (zones 5-7)	3,2	3,2	3,8	4,1	2,9	3,4	3,8	3,3	3,3	3,6
Zone 8-York	2,2	4,5	2,9	4,4	2,1	3,5	1,2	5,4	2,5	4,1
Zone 9-East York	3,9	2,5	3,1	2,8	2,7	2,6	3,0	3,5	3,0	2,8
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,7	3,9	3,3	2,9	2,1	2,4	1,8	1,4	2,6	2,5
Zone 11-Scarborough (Nord)	9,1	2,2	3,2	3,8	2,5	3,2	2,6	3,6	2,8	3,4
Zone 12-Scarborough (Est)	5,3	5,1	1,6	3,8	2,0	2,4	1,4	1,2	1,8	2,6
Scarborough (zones 10-12)	4,8	3,7	2,9	3,2	2,2	2,6	1,8	1,9	2,4	2,7
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	2,9	2,7	3,0	2,8	3,0	3,9	3,4	2,9	3,1
Zone 14-North York (Nord-Est)	4,9	6,6	2,4	3,0	3,0	2,6	3,0	3,1	2,9	2,9
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	5,6	4,9	3,3	2,4	2,5	2,5	1,1	1,4	2,8	2,4
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	5,3	2,9	2,3	2,0	2,8	2,0	2,7	2,4	2,6
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4,1	4,7	4,7	3,9	3,5	2,7	4,6	3,1	4,1	3,3
North York (zones 13-17)	4,7	4,9	3,3	3,0	2,8	2,8	3,3	3,0	3,1	2,9
Toronto (zones 1-17)	3,0	3,2	3,1	3,2	2,6	2,8	3,0	2,8	2,8	3,0
Zone 18-Mississauga (Sud)	11,9	**	3,2	3,6	2,9	3,1	2,7	2,4	3,3	3,3
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0	4,3	2,4	4,1	3,4	2,9	3,1	1,5	3,0	2,9
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	6,5	3,9	3,4	3,0	3,8	3,7	3,8	2,8	3,7	3,3
V. de Mississauga (zones 18-20)	8,9	3,3	3,2	3,4	3,4	3,4	3,4	2,4	3,4	3,2
Zone 21-Brampton (Ouest)	5,3	11,2	3,1	4,6	3,2	2,9	5,1	**	3,4	4,3
Zone 22-Brampton (Est)	0,0	4,0	4,4	4,7	3,9	4,6	4,1	4,1	4,0	4,5
Ville de Brampton (zones 21-22)	3,5	8,8	3,6	4,6	3,5	3,7	4,6	5,3	3,7	4,4
Zone 23-Oakville	**	4,0	1,7	2,9	2,0	2,7	1,0	3,5	1,8	2,9
Zone 24-Caledon	**	**	21,9	**	**	2,2	**	**	7,9	1,2
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	4,4	3,9	2,4	3,6	2,1	3,8	**	5,4	2,3	3,9
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	0,0	2,0	2,7	2,0	3,0	**	**	3,0	3,0
Zone 27-Markham	**	**	1,5	1,6	0,4	3,3	1,3	2,2	0,9	2,5
Région de York (zones 25-27)	4,6	2,5	1,9	2,6	1,6	3,4	**	3,8	2,2	3,1
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	25,0	**	4,6	5,5	4,0	13,8	2,8	**	3,7
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	4,7	6,1	2,4	3,5	**	5,0	3,5	4,7
Zone 30-Orangeville	2,3	**	1,6	3,2	2,9	0,5	3,3	3,3	2,4	2,5
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	1,5	1,6	2,0	1,8	0,0	3,8	1,6	1,8
Reste de la RMR (zones 18-31)	6,3	5,0	3,0	3,6	3,1	3,3	4,8	3,2	3,4	3,4

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Région Durham	2,6	4,5	3,5	3,3	3,5	3,6	6,5	3,0	4,0	3,5
Région York	4,6	2,5	1,9	2,6	1,6	3,4	**	3,8	2,2	3,1
Région Peel	7,4	4,9	3,3	3,7	3,4	3,5	3,7	3,2	3,5	3,5
Région Halton	3,3	3,2	2,3	3,0	2,5	2,8	1,7	2,9	2,3	2,9
Grand Toronto	**3,1**	**3,2**	**3,0**	**3,2**	**2,7**	**2,9**	**3,3**	**2,9**	**2,9**	**3,1**
Toronto (RMR)	**3,1**	**3,2**	**3,0**	**3,2**	**2,7**	**2,9**	**3,5**	**2,9**	**2,9**	**3,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0,0	**	3,1	1,6	2,1	2,2	2,8	2,4	2,5	2,2
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	3,4	**	4,9	4,5	3,1	4,5	1,8	4,1	3,5	4,5
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	2,5	4,2	4,2	3,4	2,7	3,6	2,4	3,3	3,1	3,5
Zone 3 - Whitby	**	**	1,7	2,5	5,1	4,0	2,5	3,9	3,5	3,4
Zone 4 - Clarington	**	**	1,3	5,9	3,0	2,6	2,4	0,0	2,3	3,3
Oshawa (RMR)	**2,1**	**3,6**	**3,4**	**3,3**	**3,2**	**3,6**	**2,4**	**3,2**	**3,1**	**3,5**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 1-Toronto (Centre)	1,7	4,8	2,6	5,1	3,2	3,7	++	**	1,8	5,1
Zone 2-Toronto (Est)	0,8	3,0	1,5	++	1,0	1,4	++	3,0	2,9	++
Zone 3-Toronto (Nord)	1,7	3,1	1,5	3,9	1,3	3,8	++	4,1	1,5	3,5
Zone 4-Toronto (Ouest)	2,5	3,1	1,4	4,7	1,3	4,6	++	++	1,8	4,3
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**1,9**	**3,6**	**1,8**	**4,2**	**1,9**	**3,8**	**++**	**4,6**	**1,8**	**4,0**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	2,0	1,9	1,3	2,0	1,4	1,7	++	3,1	1,7	1,8
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	++	2,5	1,7	3,8	2,6	3,4	4,1	3,3	2,5
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	++	5,6	++	**	++	++	++	**	**
Etobicoke (zones 5-7)	**2,8**	**++**	**2,6**	**1,3**	**2,8**	**1,6**	**2,2**	**3,0**	**2,8**	**1,6**
Zone 8-York	3,8	**	3,6	1,8	4,5	1,6	++	++	4,7	1,4
Zone 9-East York	1,7	4,6	0,3	2,9	++	2,5	-1,2	3,0	0,4	2,7
Zone 10-Scarborough (Centre)	++	3,7	1,0	2,0	1,2	2,1	++	2,6	1,2	2,2
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,0	1,3	0,9	2,3	++	2,9	++	3,1	++	2,7
Zone 12-Scarborough (Est)	**	++	2,2	2,4	2,5	2,9	0,7	3,7	2,2	2,8
Scarborough (zones 10-12)	**1,2**	**2,7**	**1,3**	**2,2**	**1,5**	**2,5**	**++**	**3,1**	**1,3**	**2,5**
Zone 13-North York (Sud-Est)	++	1,3	1,6	1,6	1,8	1,5	1,5	1,2	2,0	0,8
Zone 14-North York (Nord-Est)	++	4,7	1,2	2,2	1,7	3,3	1,7	2,9	2,5	2,7
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	++	**	0,9	2,8	1,6	2,2	**	3,2	1,3	2,4
Zone 16-North York (Centre Nord)	++	++	++	4,1	0,9	3,0	++	4,0	++	3,9
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	2,5	2,4	1,2	2,9	1,2	3,2	++	3,3	++	3,1
North York (zones 13-17)	**2,8**	**2,6**	**1,0**	**2,7**	**1,5**	**2,6**	**1,1**	**2,8**	**1,2**	**2,5**
Toronto (zones 1-17)	**2,2**	**3,1**	**1,6**	**2,9**	**1,9**	**2,8**	**1,0**	**3,0**	**1,8**	**2,8**
Zone 18-Mississauga (Sud)	++	**	2,0	2,8	2,5	1,9	3,6	2,6	2,2	2,4
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	++	**	3,5	3,9	2,8	3,8	2,7	2,5	3,1	3,0
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	**	4,2	2,6	2,7	2,6	3,3	1,8	2,7	2,4	3,0
V. de Mississauga (zones 18-20)	**2,9**	**3,4**	**2,4**	**2,9**	**2,6**	**2,7**	**2,5**	**2,6**	**2,4**	**2,8**
Zone 21-Brampton (Ouest)	1,8	3,3	2,6	2,6	1,3	2,7	0,9	3,7	1,7	2,6
Zone 22-Brampton (Est)	4,0	2,0	1,3	3,0	0,9	2,8	0,4	2,7	1,0	3,0
Ville de Brampton (zones 21-22)	**3,0**	**2,5**	**2,0**	**2,8**	**1,1**	**2,8**	**0,6**	**3,0**	**1,4**	**2,8**
Zone 23-Oakville	1,2	3,2	2,4	4,0	2,1	4,2	++	4,2	2,0	4,1
Zone 24-Caledon	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	++	++	++	++	**	1,1	++	++	2,0
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	++	++	0,7	2,9	0,9	3,0	++	3,3	0,8	3,0
Zone 27-Markham	**	**	2,4	1,6	++	2,2	++	2,1	++	2,4
Région de York (zones 25-27)	****	**++**	**1,0**	**1,7**	**0,4**	**2,9**	**++**	**2,1**	**0,6**	**2,5**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	++	4,0	1,1	3,8	-1,3	4,4	0,6	3,5
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	1,1	1,4	3,5	2,0	3,2	2,1	4,5	1,9	3,2
Zone 30-Orangeville	++	++	2,1	3,2	2,2	**	4,3	3,7	2,2	2,5
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	++	++	++	3,2	++	2,3	++	3,0	++	2,6
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,5	2,7	2,1	2,9	1,9	2,9	1,6	3,0	1,9	2,9
Région Durham	++	++	1,3	2,3	1,9	1,9	0,8	3,0	1,4	2,1
Région York	**	++	1,0	1,7	0,4	2,9	++	2,1	0,6	2,5
Région Peel	3,0	3,2	2,3	2,8	2,2	2,7	2,0	2,7	2,1	2,8
Région Halton	1,9	2,6	2,9	3,7	2,6	4,0	3,0	3,0	2,6	3,7
Grand Toronto	**2,2**	**3,0**	**1,8**	**2,9**	**1,9**	**2,8**	**1,2**	**3,0**	**1,8**	**2,8**
Toronto (RMR)	**2,2**	**3,1**	**1,7**	**2,9**	**1,9**	**2,8**	**1,1**	**3,0**	**1,8**	**2,9**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12	oct.10 à oct.11	oct.11 à oct.12
Zone 1 - Oshawa (Nord)	3,0	**	2,1	2,1	2,8	1,2	1,7	2,8	2,2	1,9
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	++	++	0,7	1,7	1,6	1,8	1,9	1,9	1,4	1,7
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	++	++	1,3	1,9	2,1	1,6	1,8	2,3	1,7	1,8
Zone 3 - Whitby	++	4,0	1,6	3,0	1,4	1,7	0,7	2,1	1,2	1,8
Zone 4 - Clarington	**	**	++	3,9	1,4	1,5	++	8,5	++	3,5
Oshawa (RMR)	**++**	**++**	**1,3**	**2,2**	**1,9**	**1,6**	**1,6**	**2,4**	**1,5**	**1,9**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1]
Taux d'inoccupation (%)
RMR de Toronto - octobre 2012

Sous-secteur (copropriétés)	Appartements en copropriété offerts en location		Appartements visés par l'ELL[1]	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Centre	1,3	1,4	1,4	1,5
Ouest	1,8	2,1	1,8	2,6
Est	**	1,0	1,3	1,6
Nord	1,1	1,2	1,4	1,7
Toronto	1,3	1,4	1,4	1,7
Peel	0,3	0,6	1,4	1,9
Halton	0,3	0,5	1,1	1,3
York	0,8	0,7	0,8	1,6
Durham	**	0,0	2,0	2,1
Grand Toronto(2)	**1,1**	**1,2**	**1,4**	**1,7**
Toronto (RMR)	**1,1**	**1,2**	**1,4**	**1,7**

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.2 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location et des appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto - octobre 2012

Sous-secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +	
	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]
Centre	**	855	1 542	1 070	1 867	1 362	**	1 971
Ouest	**	727	1 225	922	1 489	1 119	1 515	1 340
Est	**	775	**	896	1 243	1 027	1 357	1 164
Nord	**	792	1 352	948	1 501	1 132	1 405	1 339
Toronto	**	840	1 456	1 010	1 602	1 194	1 590	1 443
Peel	**	767	1 342	991	1 578	1 140	1 595	1 296
Halton	**	859	1 258	1 007	1 398	1 155	**	1 353
York	**	762	**	977	**	1 130	**	1 299
Durham	**	685	1 272	843	**	954	**	1 127
Grand Toronto(2)	**	**836**	**1 430**	**1 003**	**1 586**	**1 170**	**1 587**	**1 399**
Toronto (RMR)	**	**837**	**1 436**	**1 007**	**1 592**	**1 183**	**1 591**	**1 413**

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location selon le nombre de chambres à coucher
RMR de Toronto - octobre 2012

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Centre	**	**	1 468	1 542	1 950	1 867	**	**	1 678	1 685
Ouest	**	**	1 206	1 225	1 407	1 489	1 305	1 515	1 360	1 415
Est	**	**	1 149	**	1 273	1 243	1 282	1 357	1 232	1 269
Nord	**	**	1 216	1 352	1 489	1 501	1 313	1 405	1 387	1 441
Toronto	**	**	1 381	1 456	1 644	1 602	1 508	1 590	1 518	1 533
Peel	**	**	1 396	1 342	1 492	1 578	1 588	1 595	1 472	1 522
Halton	**	**	1 162	1 258	1 284	1 398	**	**	1 259	1 342
York	**	**	**	**	1 619	**	**	**	1 543	1 407
Durham	**	**	**	1 272	1 097	**	1 232	**	1 164	1 255
Grand Toronto(2)	**	**	**1 376**	**1 430**	**1 589**	**1 586**	**1 502**	**1 587**	**1 498**	**1 520**
Toronto (RMR)	**	**	**1 380**	**1 436**	**1 608**	**1 592**	**1 505**	**1 591**	**1 508**	**1 526**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.2.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] Taux d'inoccupation global (%) selon la taille de l'immeuble RMR de Toronto - octobre 2012

Taille (en nombre de logements)	App. en coprop. offerts en location		App. visés par l'ELL[1]	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto				
3 à 24 unités	5,8	2,0	1,8	2,8
25 à 49 unités	3,9	7,0	1,9	2,1
50 à 99 unités	**	1,6	1,8	1,4
100 à 199 unités	0,8	1,6	1,1	1,6
200 à 299 unités	1,7	0,9	1,4	1,5
300 unités et +	1,0	1,4	1,0	1,3
Tous les immeubles	1,3	1,4	1,4	1,7
Grand Toronto(2)				
3 à 24 unités	5,1	3,0	2,1	3,0
25 à 49 unités	3,2	4,7	1,9	2,0
50 à 99 unités	1,9	1,0	1,6	1,4
100 à 199 unités	0,7	1,4	1,1	1,6
200 à 299 unités	1,1	0,8	1,4	1,5
300 unités et +	1,0	1,2	1,0	1,3
Tous les immeubles	1,1	1,2	1,4	1,7
Toronto (RMR)				
3 à 24 unités	5,1	3,1	1,9	2,9
25 à 49 unités	3,5	6,1	1,9	2,1
50 à 99 unités	**	1,0	1,6	1,4
100 à 199 unités	0,8	1,4	1,1	1,6
200 à 299 unités	1,1	0,8	1,4	1,5
300 unités et +	1,0	1,2	1,0	1,3
Tous les immeubles	1,1	1,2	1,4	1,7

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.3.1 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation
Appartements en copropriété[2]
RMR de Toronto - octobre 2012

Sous-secteur (copropriétés)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location [1]		Pourcentage d'app. en coprop. offerts en location		Taux d'inoccupation	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Centre	91 673	95 326	27 171	28 221	29,6	29,6	1,3	1,4
Ouest	24 493	25 041	4 062	3 426	16,6	13,7	1,8	2,1
Est	29 623	32 050	4 201	3 999	14,2	12,5	**	1,0
Nord	53 143	56 241	11 548	13 293	21,7	23,6	1,1	1,2
Toronto	198 932	208 658	47 003	49 168	23,6	23,6	1,3	1,4
Peel	37 967	39 334	7 543	8 917	19,9	22,7	0,3	0,6
Halton	11 177	11 796	1 431	1 612	12,8	13,7	0,3	0,5
York	24 739	25 028	4 549	4 638	18,4	18,5	0,8	0,7
Durham	5 747	5 798	691	503	12,0	8,7	**	0,0
Grand Toronto(2)	**278 562**	**290 614**	**61 059**	**64 800**	**21,9**	**22,3**	**1,1**	**1,2**
Toronto (RMR)	**269 597**	**281 445**	**59 840**	**63 660**	**22,2**	**22,6**	**1,1**	**1,2**

[1] Les totaux des colonnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

[2] Seuls les immeubles où il se loue des copropriétés sont inclus dans l'univers de l'enquête sur les logements en copropriété.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

4.3.2 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, Pourcentage d'appartements en copropriété[2] offerts en location et taux d'inoccupation selon la taille de l'immeuble RMR de Toronto - octobre 2012

Taille (en nombre de logements)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location [1]		Pourcentage d'unités offertes en location		Taux d'inoccupation	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto								
3 à 24 unités	2 065	2 036	191	205	9,2	10,1	5,8	2,0
25 à 49 unités	4 168	4 189	501	414	12,0	9,9	3,9	7,0
50 à 99 unités	13 074	13 139	1 725	1 718	13,2	13,1	**	1,6
100 à 199 unités	47 602	48 956	8 108	7 739	17,0	15,8	0,8	1,6
200 à 299 unités	54 283	55 508	10 100	9 977	18,6	18,0	1,7	0,9
300 unités et +	77 740	84 830	26 452	28 939	34,0	34,1	1,0	1,4
Tous les immeubles	198 932	208 658	47 003	49 168	23,6	23,6	1,3	1,4
Grand Toronto(2)								
3 à 24 unités	2 710	2 522	269	256	9,9	10,2	5,1	3,0
25 à 49 unités	6 673	6 733	803	733	12,0	10,9	3,2	4,7
50 à 99 unités	21 086	21 663	2 724	3 031	12,9	14,0	1,9	1,0
100 à 199 unités	75 282	77 771	11 757	11 757	15,6	15,1	0,7	1,4
200 à 299 unités	78 031	79 714	14 548	14 776	18,6	18,5	1,1	0,8
300 unités et +	94 780	102 211	30 807	34 295	32,5	33,6	1,0	1,2
Tous les immeubles	278 562	290 614	61 059	64 800	21,9	22,3	1,1	1,2
Toronto (RMR)								
3 à 24 unités	2 551	2 363	262	243	10,3	10,3	5,1	3,1
25 à 49 unités	5 662	5 675	694	566	12,3	10,0	3,5	6,1
50 à 99 unités	18 762	19 174	2 421	2 664	12,9	13,9	**	1,0
100 à 199 unités	71 274	73 771	11 276	11 420	15,8	15,5	0,8	1,4
200 à 299 unités	76 568	78 251	14 241	14 512	18,6	18,5	1,1	0,8
300 unités et +	94 780	102 211	30 807	34 295	32,5	33,6	1,0	1,2
Tous les immeubles	269 597	281 445	59 840	63 660	22,2	22,6	1,1	1,2

[1] Les totaux des colonnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

[2] Seuls les immeubles où il se loue des copropriétés sont inclus dans l'univers de l'enquête sur les logements en copropriété.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.1 Loyer moyen ($) des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement RMR de Toronto - octobre 2012

	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous le log.	
	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12	oct.11	oct.12
Toronto (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	**	1 305	1 545	1 532	1 467	1 478
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	939	**	1 208	1 284	1 364	1 229	1 289
Autres (logements accessoires, surtout)	**	715	804	800	1 104	1 043	1 131	1 295	995	985
Tous les types de logement	**	741	790	839	1 197	1 147	1 341	1 406	1 194	1 227

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.2 Nombre estimatifs de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement RMR de Toronto - octobre 2012

	Nombre estimatif de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1]	
	oct.11	oct.12
Toronto (RMR)		
Logements individuels	24 219	25 206
Jumelés, logements en rangée et duplex	56 428	52 723
Autres (logements accessoires, surtout)	41 197	39 774
Tous les types de logement	121 843	117 703

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 $ une année donnée à 550 $ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. L'estimation est faite à partir des données sur les immeubles faisant partie de l'échantillon commun à l'Enquête sur les logements locatifs de l'année en cours et à l'Enquête de l'année précédente. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'Enquête sur les logements locatifs (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'Enquête porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. L'Enquête permet de recueillir des données sur les loyers du marché, les unités disponibles et les unités vacantes pour tous les immeubles compris dans l'échantillon. L'Enquête se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. L'Enquête a lieu pendant les deux premières semaines des mois d'avril et d'octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

L'Enquête sur les logements locatifs que mène la SCHL permet de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs ou existants. Il y a en outre une mesure qui permet d'estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte d'immeubles qu'ont en commun les échantillons de l'Enquête actuelle et de l'Enquête de l'année précédente. En examinant comment évoluent les loyers dans les immeubles existants, on fait abstraction de l'incidence que peuvent avoir les immeubles neufs, les immeubles convertis et le renouvellement de l'échantillon sur le pourcentage de variation des loyers, et on obtient une estimation de l'évolution des loyers exigés par les propriétaires. Les estimations relatives aux immeubles existants sont diffusées dans le *Rapport sur le marché locatif : Faits saillants pour le Canada* et dans les éditions du *Rapport sur le marché locatif : Faits saillants* de chaque province, ainsi que dans les rapports sur les RMR (enquête de l'automne seulement). Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être si on les calcule en incluant les logements neufs et existants.

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LE MARCHÉ LOCATIF SECONDAIRE

Chaque année en septembre et en octobre, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur le marché locatif secondaire** (EMLS) pour mesurer les forces en présence sur ce marché. Ce dernier englobe les logements qui ne sont pas visés par l'Enquête sur les logements locatifs (ELL). Voici les types de logement que la SCHL inclut dans l'EMLS :

- maisons individuelles offertes en location;
- maisons jumelées offertes en location (maisons situées dans un ensemble comptant deux logements de taille comparable qui partagent un seul toit et qui sont situés soit côte à côte, soit l'un derrière l'autre);
- maisons en rangée en propriété absolue offertes en location;
- appartements offerts en location dans un duplex (immeuble comptant deux logements superposés);
- appartements accessoires offerts en location (logements distincts situés à l'intérieur d'une habitation);
- logements en copropriété offerts en location (catégorie pouvant comprendre plusieurs types de logement, mais essentiellement composée d'appartements);
- appartements situés dans un bâtiment commercial ou un autre type d'immeuble renfermant un ou deux logements.

L'EMLS est effectuée dans certaines régions métropolitaines de recensement (RMR). Elle comporte trois volets :

- l'Enquête auprès des ménages sur les loyers;
- l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété (menée auprès des ménages locataires);
- l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété (menée auprès des propriétaires).

Les trois enquêtes se font par téléphone. Dans l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, les données sont obtenues du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge et peuvent être recueillies sur place si aucun contact téléphonique n'a pu être établi. Dans les deux autres enquêtes, l'information est recueillie auprès d'un adulte faisant partie du ménage. Les trois enquêtes ont lieu en septembre et en octobre, et les résultats témoignent de la conjoncture du marché à ce moment-là.

Dans le cas de l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, la SCHL publie des données sur le nombre d'unités louées et sur les taux d'inoccupation. Dans le cas de l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété et de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, elle publie des données sur les loyers moyens. Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation, ou c.v.). Les appartements en copropriété offerts en location ont fait l'objet de l'EMLS dans les RMR suivantes : Vancouver, Victoria, Calgary, Edmonton, Regina, Saskatoon, Winnipeg, Toronto, Ottawa, Montréal et Québec (NOTE : les données sur les copropriétés offertes en location n'ont pas été compilées pour Regina et Saskatoon). D'autres logements du marché locatif secondaire ont été visés par l'EMLS à Abbotsford, Barrie, Calgary, Edmonton, Halifax, Montréal, Ottawa, Québec, St. John's, Toronto, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Kelowna, Vancouver et Victoria.

Chaque année, la SCHL revoit les méthodes d'estimation utilisées dans le cadre de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, ce qui peut entraîner des changements aux estimations déjà publiées. Toutefois, toutes les données statistiques figurant dans la présente publication sont conformes aux nouvelles méthodes d'estimation.

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Les données d'octobre 2011 figurant dans la présente publication sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2006 de Statistique Canada, et celles d'octobre 2012, sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2011 de Statistique Canada.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs et l'Enquête sur le marché locatif secondaire n'auraient pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles des différentes régions du Canada. La SCHL apprécie grandement leur travail acharné ainsi que l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profitera à l'ensemble du secteur de l'habitation.

Les indicateurs de l'abordabilité des logements locatifs

La SCHL ne fait plus état de ses indicateurs de l'abordabilité des logements locatifs (c.-à-d., comparaison du loyer moyen et du revenu moyen des locataires) en raison de l'importante variabilité des données sous-jacentes sur le revenu des locataires.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642..

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

25 ans years

Le 1er juin 2012, le Centre d'analyse de marché de la SCHL a eu 25 ans!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL est depuis longtemps reconnu comme la ressource par excellence au Canada pour les intervenants du secteur de l'habitation désirant obtenir des analyses de données et des prévisions fiables, impartiales et actuelles sur le marché de l'habitation.

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Le logement des aînés au Canada
Le guide du marché des plus de 55 ans

- Vie autonome
- Vieillissement chez soi
- Une série de guides en ligne

Pour en savoir plus

64461_2012_A01